



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITA' OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 194 del 05-06-2017

OGGETTO: AVVIO DELLA PROCEDURA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO NATATORIO IN VALSASSINA - CONSULTAZIONE DI MERCATO

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che tra le attività di sostegno del territorio rientrano le attività di promozione e di valorizzazione del territorio, in particolar modo per quanto attiene a progetti di valenza intercomunale e con ricadute diffuse per i comuni aderenti alla Comunità Montana;

PREMESSO che nel Documento Unico di Programmazione 2017/2019 è stata riconosciuta la necessità che, tra gli obiettivi della Comunità Montana, sia ricompreso il rafforzamento della Comunità Montana come Ente intermedio propositivo, di raccordo e di coordinamento tra i 28 comuni e tra questi e altri Enti;

DATO atto che le amministrazioni comunali di Introbio e di Primaluna, hanno espresso nell'ambito di diversi incontri, con il coinvolgimento della Comunità Montana, la volontà di realizzare un impianto natatorio che possa essere un punto di riferimento e di aggregazione a servizio dell'intera comunità;

VALUTATO positivamente, per lo sviluppo sociale e per la promozione della cultura del benessere e dell'attività sportiva, il ritorno che potrebbe derivare dalla realizzazione di un impianto natatorio intercomunale, in special modo in termini di vantaggi economici, finanziari e gestionali;

VISTA la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 100 del 12.12.2016 con la quale:

1. Si è preso atto che tra le attività di sostegno del territorio rientrano le attività di promozione e di valorizzazione del territorio, in particolar modo per quanto attiene a progetti di valenza intercomunale e con ricadute diffuse per i comuni aderenti alla Comunità Montana;
2. Si è dato atto che le amministrazioni comunali di Introbio e di Primaluna, hanno espresso nell'ambito di diversi incontri, con il coinvolgimento della Comunità Montana, la volontà di realizzare un impianto natatorio che possa essere un punto di riferimento e di aggregazione a servizio dell'intera comunità;
3. si è valutato positivamente, per lo sviluppo sociale e per la promozione della cultura del benessere e dell'attività sportiva, il ritorno che potrebbe derivare dalla realizzazione di un impianto natatorio intercomunale, in special modo in termini di vantaggi economici, finanziari e di gestionali;
4. sono state destinate risorse del bilancio comunitario 2016/2018 pari ad € 20.000,00= per la realizzazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica;

5. è stato individuato quale Responsabile del procedimento ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato, il Dott. Alessandro Cazzaniga, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico della Comunità Montana;
6. si è dato indirizzo al responsabile del Settore Tecnico affinché provveda all'attivazione delle procedure di affidamento del servizio di redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica previa consultazione di mercato nel rispetto del D.Lgs. 50/2016.

RITENUTO di provvedere all'attivazione delle procedure di affidamento del servizio mediante una procedura negoziata previo esperimento di una consultazione di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare della consultazione di mercato e relativi allegati;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTI in merito:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e successiva modifica ed integrazione;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera di Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

D E T E R M I N A

1. Di attivare le procedure di affidamento del servizio di che trattasi mediante una procedura negoziata previo esperimento di una consultazione di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
2. Di approvare il disciplinare della consultazione di mercato e relativi allegati per lo svolgimento delle attività propedeutiche alla preparazione dell'appalto ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 50/2016 e successiva modifica ed integrazione di cui al D.Lgs. n. 56/2017.
3. Di stabilire i seguenti termini:
 - termine di conclusione della procedura di consultazione il giorno: 30/06/2017;
 - termine di registrazione al SINTEL da parte degli Operatori Economici: 30/06/2017.
4. Di impegnare la somma di € 20.000,00=, con imputazione della spesa al capitolo PEG n. 422 gestione competenza 2017 del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019.
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.



IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
Dott. Alessandro Cazzaniga

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alessandro Cazzaniga', written over the printed name.

DETERMINAZIONE n. 194 del 05-06-2017

OGGETTO: AVVIO DELLA PROCEDURA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO NATATORIO IN VALSASSINA - CONSULTAZIONE DI MERCATO

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile dell'atto di cui in oggetto e la copertura finanziaria nello stesso prevista, per la quale sono stati prenotati impegni sui capitoli ivi indicati del P.E.G. del corrente esercizio.

Barzio, 15 GIU. 2017.



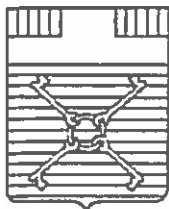
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PUBBLICAZIONE

Il responsabile del servizio attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line sul sito web di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal ~~26 GIU. 2017~~ e così per quindici giorni consecutivi.



IL RESPONSABILE



COMUNITÀ MONTANA

VALSASSINA - VALVARRONE
VAL D'ESINO E RIVIERA

23816 BARZIO (Lecco) - Via Fornace Merlo, 2
Tel. 0341.910.144 - Fax 0341.910.154
Codice Fiscale 01409210133
Ufficio Informagiovani e Servizi Sociali
Tel. 0341.911.808

DISCIPLINARE DI CONSULTAZIONE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALLA PREPARAZIONE DI UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO NATATORIO IN VALSASSINA

Premessa

La Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera intende procedere all'affidamento del servizio di redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione e gestione di un impianto natatorio in Valsassina, come da indirizzo espresso dalla Giunta Esecutiva con delibera n. 100 del 12.12.2016 ed in attuazione della determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 194 del 5.06.2017, mediante una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previo esperimento di una consultazione di mercato propedeutica alla preparazione dell'appalto ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. di cui al D.Lgs. n. 56/2017.

1 - Stazione Appaltante

Comunità Montana Valsassina Val d'Esino e Riviera

Via Fornace Merlo n. 2 - 23816 Barzio (LC)

Codice fiscale n. 01409210133

referente

Settore Tecnico

Via Fornace Merlo n. 2 - 23816 Barzio (LC)

tel. n. 0341910144 interno 2 - fax n. 0341910154

posta elettronica ordinaria: info@valsassina.it

posta elettronica certificata: cm.valsassina@pec.regione.lombardia.it

Responsabile del Procedimento: Dott. Alessandro Cazzaniga

2 - Descrizione del servizio oggetto della procedura di consultazione e limiti di spesa

Il servizio oggetto della presente procedura di consultazione è la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione e la gestione di un impianto natatorio in Valsassina, nelle aree attualmente messe a disposizione dal Comune di Introbio ed identificate ai mappali nn. 4366-4365-4364-4204-4203-3007-4206-4205-3008 e 3004 in Via Valleggio e Via Maria Tantardini, di cui agli allegati estratti ortofotografici e catastali, o in location alternativa in centro Valsassina.

L'importo esatto del servizio oggetto della successiva procedura di affidamento verrà determinato in seguito all'esperimento dell'attività consultazione di cui al seguenti capoversi e nel rispetto delle tariffe professionali di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27 luglio 2016), comunque nei limiti della disponibilità di bilancio pari ad € 20.000,00 onnicomprensivi di contributi previdenziali ed iva in misura di legge.

Lo studio di fattibilità dovrà essere composto dagli elaborati/documenti e valutazioni di cui all'art. 14 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero:

- **relazione illustrativa (art. 14, comma 1, D.P.R. 207/2010), contenente:**
 - a) le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dei lavori da realizzare;
 - b) l'analisi delle possibili alternative rispetto alla soluzione realizzativa individuata;
 - c) la verifica della possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato di cui all'articolo 3, comma 1, lettera eee), e artt. 179 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - d) l'analisi dello stato di fatto, nelle sue eventuali componenti architettoniche, geologiche, socio-economiche, amministrative;
 - e) la descrizione, ai fini della valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e della compatibilità paesaggistica dell'intervento, dei requisiti dell'opera da progettare, delle caratteristiche e dei collegamenti con il contesto nel quale l'intervento si inserisce, con particolare riferimento alla verifica dei vincoli ambientali, storici, archeologici, paesaggistici interferenti sulle aree o sugli immobili interessati dall'intervento, nonché l'individuazione delle misure idonee a salvaguardare la tutela ambientale e i valori culturali e paesaggistici.
- **elaborato tecnico-economico (art. 14, comma 2 lettera d), D.P.R. n. 207/2010), contenente:**
 - 1. la verifica della possibilità di realizzazione mediante concessione rispetto all'appalto;
 - 2. analisi della fattibilità finanziaria (costi e ricavi) con riferimento alla fase di costruzione ed alla fase di gestione, con riferimento alla realizzazione mediante concessione o sistemi alternativi;
 - 3. analisi della fattibilità economica e sociale (analisi costi-benefici);
 - 4. schema di sistema tariffario, con riferimento alla realizzazione mediante concessione o sistemi alternativi;
 - 5. elementi essenziali dello schema di contratto.

Considerato il disposto del cui all'art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di determinare, mediante l'attività di consultazione in oggetto, l'elenco degli elaborati necessari ad integrare lo studio di fattibilità effettuando una scelta tra quelli elencati alle lettere a), b) e c) del comma 2 dell'art. 14 del succitato D.P.R. nonché inserendo quelli ulteriori che risultassero utili allo scopo.

3 - Soggetti ammessi, requisiti e capacità

Gli operatori economici invitati alla consultazione possono partecipare in una delle forme giuridiche, di cui agli artt. 45 e 46, comma 1 lettere a), b), c), d), e), ed f), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti e delle capacità di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuto altresì conto che, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali personalmente responsabili ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

I soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 dovranno essere in possesso dei requisiti di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, n. 263.

Si ricorda il rispetto del disposto di cui all'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

4 - Modalità di consultazione degli Operatori Economici

Gli Operatori Economici invitati alla consultazione dovranno presentarsi nel giorno e nell'ora indicati nella lettera d'invito presso la sede della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera in Via Fornace Merio n. 2 - 23816 Barzio (LC).

Nel caso di impossibilità alla partecipazione alla consultazioni nella data ed orario indicato potrà essere concordata una data diversa entro il termine di conclusione della procedura di consultazione fissato entro il giorno 30 giugno 2017.

Le comunicazioni relative alla presente procedura di consultazione devono essere trasmesse tramite posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata: cm.valsassina@pec.regione.lombardia.it.

Gli incontri di consultazione sono finalizzati all'acquisizione di informazioni, documenti, relazione/i, consulenze e/o altra documentazione tecnica da parte degli operatori economici e/o esperti del settore per la successiva predisposizione e svolgimento della procedura di affidamento del servizio di cui al paragrafo "2 - Descrizione del servizio oggetto della procedura di consultazione".

Per ogni consultazione verrà redatto un verbale nel quale saranno riportate le indicazioni, informazioni fornite ed allegati eventuali documenti/atti/elaborati, relazioni eventualmente predisposte dal singolo operatore economico.

I verbali di consultazioni sono depositati agli atti e riservati fino all'eventuale aggiudicazione dell'incarico di redazione dello studio di fattibilità di cui la presente consultazione costituisce atto prodromico.

5 - Termine di registrazione/qualificazione - piattaforma SINTEL

IMPORTANTE

La successiva procedura di affidamento del servizio sarà svolta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e della D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 06/04/2011, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso le reti telematiche all'indirizzo Internet www.arca.regione.lombardia.it.

Si invitano pertanto coloro che non sono attualmente registrati e qualificati per questa Comunità Montana a volersi attivare al fine di poter presentare l'istanza e la relativa documentazione per la partecipazione alla successiva eventuale procedura negoziata di affidamento del servizio di che trattasi.

Si invita gli operatori economici ad effettuare la registrazione al sistema SINTEL entro il 30 giugno 2017.

6 - Modalità della successiva procedura negoziata

Pur trattandosi di affidamento di servizio di importo inferiore a 40.000,00 euro l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., successivamente all'esperimento della presente procedura di consultazione di mercato.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

7 - Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Alessandro Cazzaniga, Responsabile del Settore Tecnico (tel. 0341/910.144 – int. 2).

8 - Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Titolare del trattamento dei dati personali è la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera.

Barzio, li 5.06.2017



Il Responsabile del Settore Tecnico
(Dr. Alessandro Cazzaniga)

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e norme collegate*

Allegati:

- Estratto ortofoto con sovrapposta la mappa – estratto dal geoportale di Regione Lombardia;