



COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 460 del 22-12-2017

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDILE PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA ED AREA ESTERNA IN VIA FORNACE MERLO N. 2 - 23816 BARZIO. AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PIU' PREVENTIVI. IMPEGNO DI SPESA. C.I.G. N. Z7121661ED.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che si rende necessario un intervento di manutenzione dei giochi e delle attrezzature (tavoli e panchine) installati presso il parco ludico in località Pratobuscante presso la sede della Comunità Montana in Via Fornace Merlo n. 2 - 23816 Barzio (LC).

DATO atto che occorre provvedere all'esecuzione dei seguenti interventi:

- 1) Sistemazione cordoli c/o parcheggio località Fornace: interventi sparsi di ripristino dei cordoli in cemento mediante scavo con l'ausilio di mezzi meccanici ed assistenza manovale, rimozione cordoli in cemento per riposizionamento e/o rimozione se danneggiato e sostituzione con nuovo cordolo con fornitura conteggiata a parte, riposizione mediante l'ausilio di malta bastarda di allettamento e rinfilanco, reinterro, il tutto eseguito a regola d'arte: ml. 25;
solo fornitura di cordoli in calcestruzzo vibro compresso L=100 cm H=25 CM SP= 10-12 cm: ml.10;
- 2) Lavori di adeguamento staccionate esistenti in legno: interventi per la sostituzione di pali in legno a sezione circolare del diametro da 8 cm per gli elementi orizzontali e di 12 cm. per gli elementi verticali, mediante esecuzione dei seguenti interventi: rimozione elementi correnti ammalorati, carico e trasporto presso discarica autorizzata, compreso oneri di discarica, fornitura e posa in opera di nuovi pali in sostituzione dei precedenti come da specifiche tecniche adeguatamente trattati con materiale di protezione, compresa viteria e manodopera necessaria per la corretta installazione a regola d'arte;
 - Presso parco giochi: elementi orizzontali ml. 40
elementi verticali n. 3
 - Recinzione diverse: elementi orizzontali ml. 30
elementi verticali n. 2;
- 3) Sistemazione scala esterna in piastrelle: intervento di manutenzione della pavimentazione delle scale esterne mediante rimozione del materiale danneggiato (piastrelle staccate e/o scollate, ecc. ecc), pulizia delle superfici, trattamento con materiale impermeabile (tipo "Mapelastich"), fornitura e posa di nuove piastrelle simili all'esistente complete di colla di fissaggio, distanziali, materiale per finitura delle fughe, compresa pulizia e lavaggio finale. Il tutto finito a regola d'arte;

Superfici interessate:

scala lato Sud: n. 6 gradini dimensioni: Larghezza cm 120 – Pedata cm. 32 – Alzata cm. 17;

scala lato Nord-Est : n. 8 gradini dimensioni: Larghezza cm. 120 – Pedata cm. 32 – Alzata cm. 17;

- 4) **Sistemazione pavimentazioni esterne: intervento di manutenzione delle pavimentazioni esterne in pietra:** intervento di manutenzione della pavimentazione esterna di marciapiedi, pianerottoli e scale, mediante pulizia dell'area, rimozione di materiale ammalorato, fornitura e posa di materiale impermeabilizzante su caldane esistenti (tipo mapelastic), fornitura e posa di lastre di pietra tipo luserna, come esistente, spessore cm. 3 (formati: larghezza cm 25 – Lunghezze 25 – 40 e 50 cm.), posate a correre, compresa colla e/o malta per il fissaggio e la fugatura, compreso materiale e manodopera per la realizzazione degli interventi a regola d'arte;

Superfici interessate:

scala esterna lato Nord-Est: n. 4 gradini dimensioni Larghezza cm. 145 – Alzata cm. 17 – Pedata cm. 32;

pianerottolo in fondo alla scala esterna lato Sud – superfici circa mq. 20,00 compresa formazione di caldana in sabbia-cemento per pendenza scolo acque;

- 5) **Assistenza edile per posa di cavidotti per formazione punti luce ingresso:**

Scavo in terra per posa cavidotto a profondità cm. 40 – lunghezza ml. 30,00 – larghezza cm. 30;

Posa di cavidotto diametro 50 mm

Rinfianco in calcestruzzo C15/20 N/mmq

Reinterro con materiale proveniente dallo scavo;

Compresa assistenza per raccordo ai pozzetti esistenti della rete di alimentazione elettrica;

Formazione di basamenti per appoggio lampade di illuminazione esterna n. 8 dimensioni cm. 40*40 e altezza 15 cm. compreso: alloggio di tubazione diametro 20 mm per alimentazione lampade e rivestimento in pietra di luserna come esistente per il successivo fissaggio delle lampade di illuminazione a terra. Compresi ripristini;

- 6) **Sistemazione pozzetti esistenti:** interventi di adeguamento e fissaggio di telai e chiusini di chiusura dei pozzetti dei sottoservizi esistenti mediante utilizzo di malta di cemento, compresa manodopera. N. 2 pozzetti lato retro dell'edificio raggiungibile con mezzi d'opera;

- 7) **Sistemazione area esterna:** interventi di sistemazioni esterne per piccoli interventi di manutenzione per riordino dell'area esterna;

stima ore di lavoro per un muratore specializzato n. 16 ore;

- 8) **Sistemazione zoccolini interni in pietra:** pulizia parete, pulizia zoccolino e nuovo fissaggio con colla. Compresa fornitura di colla e pulizia finale;

Sviluppo ml. 5,00;

- 9) **Formazione basamento per posa pavimentazione anti trauma presso parco giochi:**

Rimozione pavimentazione esistente ed accatastamento nell'ambito di cantiere. Demolizione del sottofondo in calcestruzzo esistente, carico, trasporto e scarico presso discarica autorizzata, compresi oneri di discarica e redazione del relativo formulario.

Scarifica leggera e livellamento secondo le quote indicate dall'Ufficio Tecnico – spessore medio cm. 10/15, livellamento nell'ambito del cantiere. Compresa compattazione delle superfici per il successivo getto del basamento. Compresi casseri laterali e in corrispondenza dei basamenti dei giochi esistenti. Fornitura e posa di rete elettrosaldata diametro 6 mm passo 20x20 cm – compresa sovrapposizione dei fogli, getto di calcestruzzo C25/30 N/mmq per uno spessore medio di cm. 10. Finitura tirata a mano ed idonea all'incollaggio di piastrelle di pavimentazione anti-trauma. Compreso disarmo e pulizia dell'area di cantiere;

Superficie interessata mq. 150 (dimensioni ml. 10x15);

VISTA la propria nota del 19/12/2017 con la quale sono stati inviati più operatori economici alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'intervento di manutenzione succitato;

VISTO il verbale della procedura SINTEL ID n. 92404073 dalla quale risulta l'aggiudicazione alla Ditta Arrigoni snc di Arrigoni Moreno e C. di Primaluna (LC), per il servizio di manutenzione edile presso la sede della Comunità Montana ed area esterna, la quale ha offerto l'importo di € 13.486,50= oltre oneri della sicurezza pari ad € 160,00= oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 16.648,73=;

DATO atto che si è provveduto alla verifica in merito all'iscrizione al registro imprese e alla regolarità contributiva, come risulta dai certificati di seguito richiamati ed agli atti del relativo fascicolo, ovvero:

- Iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura - REA n. LC-282020 - Data Iscrizione 08/01/1996;
- D.U.R.C. protocollo INAIL_8694667 - scadenza validità 29/12/2017;

RINTENUTO di provvedere in merito;

CONSIDERATO che in base all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010 relativo alla tracciabilità dei pagamenti sul conto corrente dedicato è stato generato il seguente numero CIG: Z7121661ED;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera dell'Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

D E T E R M I N A

1. Di approvare il verbale della procedura SINTEL ID n. 92404073 dalla quale risulta l'aggiudicazione alla Ditta Arrigoni snc di Arrigoni Moreno e C. di Primaluna (LC), per il servizio di manutenzione edile presso la sede della Comunità Montana ed area esterna, la quale ha offerto l'importo di € 13.486,50= oltre oneri della sicurezza pari ad € 160,00= oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 16.648,73=.
2. Di affidare alla Ditta Arrigoni snc di Arrigoni Moreno e C. di Primaluna (LC), via della croce 11/2 (C.F./P.IVA 02222700136) il servizio di manutenzione edile presso la sede della Comunità Montana ed area esterna, alle condizioni indicate nella lettera d'invito per un importo di € 13.486,50= oltre oneri della sicurezza pari ad € 160,00= oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 16.648,73= per l'esecuzione degli interventi descritti in premessa.
3. Di impegnare la somma complessiva di € 16.648,73=, con imputazione della spesa al capitolo PEG n. 223 gestione competenza 2017 del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019.
4. Di provvedere alla liquidazione dell'importo a prestazioni eseguite e previa presentazione di regolare fattura.

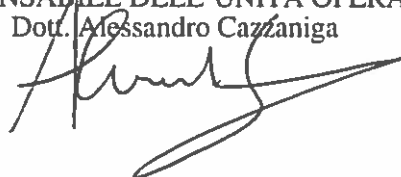
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.



IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
Dott. Alessandro Cazzaniga



UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 460 del 22-12-2017

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDILE PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA ED AREA ESTERNA IN VIA FORANCE MERLO N. 2 - 23816 BARZIO. AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PIU' PREVENTIVI. IMPEGNO DI SPESA. C.I.G. N. Z7121661ED.

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile dell'atto di cui in oggetto e la copertura finanziaria nello stesso prevista, per la quale sono stati prenotati impegni sui capitoli ivi indicati del P.E.G. del corrente esercizio.

Barzio, li 22 DIC. 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PUBBLICAZIONE

Il responsabile del servizio attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line sul sito web di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 15 GEN. 2018 e così per quindici giorni consecutivi.



IL RESPONSABILE