



COMUNICATO STAMPA DEL 13 APRILE 2019

"Il turismo digitale aumenterà del 30% in 10 anni" Al convegno in CM con Airbnb oltre 100 partecipanti

Erano presenti amministratori, tecnici, immobilariisti e tanti "host" all'originale incontro organizzato dalla Comunità Montana venerdì 12 aprile su "turismo digitale, consigli e opportunità". Un rappresentante della più importante società di servizi (**Giulio Del Balzo** di Airbnb) e il Responsabile dell'Ufficio Territoriale di Lecco della Regione Lombardia **Pietro Lenza** hanno parlato di turismo, di normative e dell'esplosione del fenomeno degli affitti brevi di immobili ad uso turistico in Lombardia. Il Consigliere Regionale **Mauro Piazza** - che ha promosso assieme alla CM questa iniziativa - ha sottolineato la lungimiranza di Regione Lombardia nell'aver approvato, nel 2015, la nuova legge sulle strutture turistiche che hanno regolamentato un settore in grande espansione".

"I numeri turistici legati al circuito digitale sono impressionanti - sottolinea **Carlo Signorelli**, Presidente della Comunità Montana - e le proiezioni per il futuro indicano un incremento del 30%



nei prossimi 10 anni, con grandi possibilità di valorizzare il patrimonio immobiliare esistente anche nella nostra realtà. Riferendoci ai 26 comuni della nostra Comunità Montana l'operatore principale, Airbnb, ha veicolato oltre 250.000 giornate di presenza di turisti negli ultimi 12 mesi. Tra i comuni con più host Bellano ne ha circa 180, Colico 160, Varenna 160, Perledo 120, Dervio 80. Minori gli annunci in Valsassina dove i comuni più presenti sono Barzio, Introbio e Cremeno."

Giulio Del Balzo ha raccontato la storia decennale di Airbnb a partire dal primo affitto a San Francisco, da parte dei fondatori, e ha mostrato dati che stimano in 2 milioni gli alloggi vuoti in Italia che potrebbero utilmente essere inseriti nei circuiti del turismo digitale "purché si tengano elevati gli standard di qualità che rappresentano un elemento fondamentale per il sistema degli affitti brevi e a valenza turistica."

Numerosi gli interventi dal pubblico, le domande ai relatori e i chiarimenti normativi forniti riguardo la presentazione delle pratiche, gli adempimenti di legge e le rendicontazioni per motivi di sicurezza e statistiche attraverso il portale della Regione Turismo 5. Presenti all'incontro 12 Sindaci, tutta la Giunta della CM e il Presidente dell'Assemblea della CM.