



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

Nr. 21 Reg. Delib.

OGGETTO:	<b>AGGIORNAMENTO PREZZI AREE DEL PIP COLICO – ANNO 2020</b>
----------	---

L'anno duemilaventi addì VENTISETTE del mese di APRILE alle ore 12.30 nella sede della Comunità Montana in Barzio, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Esecutiva.

		PRESENTI	ASSENTI
1	Presidente FABIO CANEPARI	<b>X</b>	
2	Vice Presidente Vicario PIETRO PENSA	<b>X(*)</b>	
3	Assessore ELIDE CODEGA	<b>X(*)</b>	
4	Assessore DAVIDE IELARDI	<b>X(*)</b>	
5	Assessore DINO POMI	<b>X(*)</b>	
	<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

Assiste da remoto il Presidente dell'Assemblea

FERRUCCIO ADAMOLI

Partecipa da remoto il Segretario

GIULIA VETRANO

Assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno:

(\*) presente da remoto

OGGETTO: AGGIORNAMENTO PREZZI AREE DEL PIP COLICO – ANNO 2020

## LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che con atto notarile a ministero Notaio Nuzzo in Colico in data 22.12.2007, la Comunità Montana cedeva al Comune di Colico le aree a standards del PIP di Colico, ma manteneva i diritti sui lotti, ai sensi del Regolamento vigente, modificato con deliberazione di Assemblea Comunitaria n. 34 del 30.07.2018;

RICHIAMATE la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 11 del 06.02.2018 e n. 121 del 21.11.2018 con la quale venivano aggiornati i prezzi di vendita delle aree del PIP di Colico per l'anno 2018 nelle seguenti misure:

- aree in proprietà € 66,59 = (euro sessantasei/59 al mq)
- aree in diritto di superficie € 53,47= (euro quarantatre/47 al mq)
- acquisto proprietà del suolo art.4 del Regolamento € 15,13= (euro quindici/13 al mq)
- rimozione vincoli art.12bis del Regolamento € 22,19= (euro ventidue/19 al mq);

DATO ATTO che l'aggiornamento ISTAT per il periodo 01/2018 - 12/2019 è del +1,0% (unopercento) e che tale aumento modifica i valori nelle seguenti misure:

- aree in proprietà € 67,26 = (euro sessantasette/26 al mq)
- aree in diritto di superficie € 54,00= (euro quarantaquattro/00 al mq)
- acquisto proprietà del suolo art.4 del Regolamento € 15,28= (euro quindici/28 al mq)
- rimozione vincoli art.12bis del Regolamento € 22,41= (euro ventidue/41 al mq)

VISTO il Regolamento per l'assegnazione e la gestione del PIP di Colico approvato con deliberazione di Assemblea Comunitaria n.4 del 2006 e modificato con deliberazioni di Assemblea Comunitaria n. 16 del 28/06/2007 e n. 34 del 30.07.2018;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

## D E L I B E R A

1. Di dare atto che che l'aggiornamento ISTAT dei prezzi di vendita delle aree del PIP di Colico per il periodo 01/2018 - 12/2019 è del +1,0% (unopercento) e che tale aumento modifica i valori nelle seguenti misure:
  - aree in proprietà € 67,26 = (euro sessantasette/26 al mq)
  - aree in diritto di superficie € 54,00= (euro quarantaquattro/00 al mq)
  - acquisto proprietà del suolo art.4 del Regolamento € 15,28= (euro quindici/28 al mq)
  - rimozione vincoli art.12bis del Regolamento € 22,41= (euro ventidue/41 al mq).

2. Di individuare quale Responsabile del procedimento ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Dott. Ing. Davide Maroni.
  3. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.
- 

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
Fabio Canepari

**IL SEGRETARIO**  
Giulia Vetrano

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA IN DATA 27.04.2020  
AD OGGETTO: "AGGIORNAMENTO PREZZI AREE DEL PIP COLICO – ANNO 2020"**

**PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.200 N. 267**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Settore Tecnico, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime **PARERE FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, li 23.04.2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Ing. Davide Maroni**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

Nr. 21 Registro Deliberazioni del 27.04.2020

<b>OGGETTO:</b>	<b>AGGIORNAMENTO PREZZI AREE DEL PIP COLICO – ANNO 2020</b>
-----------------	---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio, li 29.04.2020

**IL SEGRETARIO**  
Giulia Vetrano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*