



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

Nr. 40 Reg. Delib.

<b>OGGETTO:</b>	<b>INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E VALORIZZAZIONE DEL SITO MINERARIO DISMESSO IN LOCALITA' LENTRÉE-PERNIGHERA E SURLOSASSO-BOGIA, IN COMUNE DI VALVARRONE – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E DOCUMENTAZIONE PER RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL R.R. 2/2015</b>
-----------------	---

L'anno duemilaventuno addì UNDICI del mese di MARZO alle ore 17.00 nella sede della Comunità Montana in Barzio, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Esecutiva.

		PRESENTI	ASSENTI
1	Presidente FABIO CANEPARI	X (*)	
2	Vice Presidente Vicario ELIDE CODEGA	X (*)	
3	Assessore GABRIELLA DEL NERO	X (*)	
4	Assessore DAVIDE IELARDI	X (*)	
5	Assessore DINO POMI	X (*)	
	TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario

GIULIA VETRANO

Assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno:

(\*) presente da remoto

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E VALORIZZAZIONE DEL SITO MINERARIO DISMESSO IN LOCALITA' LENTRÉE-PERNIGHERA E SURLOSASSO-BOGIA, IN COMUNE DI VALVARRONE – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E DOCUMENTAZIONE PER RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL R.R. 2/2015

## LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- a) il Regio Decreto n. 1443 del 29 luglio 1927 “Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e la coltivazione delle miniere nel Regno”;
- b) l'art. 34 del Decreto Legislativo n. 112 del 31 marzo 1998 con il quale sono state delegate alle Regioni le funzioni amministrative degli Uffici centrali e periferici dello Stato relative ai permessi di ricerca ed alle concessioni di coltivazione di minerali solidi e delle risorse geotermiche;
- c) la Legge Regionale n. 28 del 10 dicembre 2009 “Disposizioni per l'utilizzo e la valorizzazione del patrimonio minerario dismesso” individua, tra gli altri, i seguenti obiettivi:
  - definizione delle possibilità di riutilizzo a fini produttivi, diversi da quelli minerari, strettamente finalizzati alla valorizzazione per scopi di ricerca scientifica, turistici, culturali e sociali, nel rispetto delle necessità di conservazione e di tutela delle strutture interessate;
  - conservazione del paesaggio culturale e dei valori antropici delle passate attività minerarie;
  - incentivazione delle attività di utilizzo e valorizzazione del patrimonio minerario dismesso;
- d) il Documento Unico di Programmazione della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera prevede, tra gli obiettivi programmatici del settore Turismo-Cultura e Sport, prevede la riqualificazione ed il rilancio del territorio tramite iniziative che possano portare all'aumento dei flussi turistici sul territorio, attraverso una gestione turistica integrata che preveda un strategia promozionale e comunicazione attraverso i prodotti turistici tematici rappresentativi dell'identità territoriale tra cui rientrano i parchi minerari esistenti sul territorio;
- e) il Documento Unico di Programma approvato dalla Comunità Montana, giusta deliberazione dell'Assemblea del 15 dicembre 2020 con atto n. 39, prevede alla Missione 07 “Turismo” del Programma 01 “sviluppo e valorizzazione del turismo” con l'obiettivo operativo di promozione e attività del settore turistico, la seguente scheda:

*Valorizzazione delle miniere della Valvarrone Al fine di valorizzare le miniere di feldspato presenti in Valvarrone si è ipotizzata la realizzazione di un ponte tibetano che dalla Località Tremenico giunge alle miniere, creando così una moderna struttura di accesso pedonale e nel contempo una attrazione turistica legata al fascino della tipologia strutturale prescelta, il ponte tibetano appunto, che favorisca la rivitalizzazione con aumento delle presenze sul territorio con conseguenti positivi effetti sull'economia locale e sulla possibilità di recupero di centri storici ad oggi abbandonati e fatiscenti. Questa nuova infrastruttura può favorire un processo di accessibilità con visite guidate delle miniere per quanto riguarda le gallerie la cui coltivazione è cessata e le strutture sono in sicurezza con interessamento dei Comuni di Valvarrone e Bellano (ex Vendrognò). Dovrà essere definito un protocollo d'intesa di cui allo Studio di Fattibilità trasmesso dal Comune di Valvarrone lo scorso mese di febbraio 2020.*

- f) la Regione Lombardia con d.g.r. n. XI/4198 del 18 gennaio 2021 ha approvato i criteri e le modalità per l'individuazione degli interventi di recupero e valorizzazione del patrimonio minerario dismesso da ammettere al finanziamento ai sensi della Legge Regionale n. 9 del 4 maggio 2020;

- g) il suddetto D.U.P. ha fissato contenuti strategici e modalità attuative delle azioni attuabili, che costituiscono la “Strategia Turistica”, mirata a sostenere aree ritenute “particolarmente fragili, che hanno subito nel tempo un processo di marginalizzazione e declino demografico e le cui significative potenzialità di ricchezza naturale, paesaggistica e di saper fare vanno recuperate e valorizzate con politiche integrate sul lato dello sviluppo economico e su quello dell’adeguatezza dei servizi alle comunità”;
- h) gli enti coinvolti dal presente accordo hanno evidenziato la volontà di attivare le opportune azioni ed attività necessarie per la valorizzazione a scopi turistici, culturali e sociali, nel rispetto delle necessità di conservazione e di tutela delle aree e strutture interessate, delle miniere inserite nella Concessione Mineraria Lentre-Pernighera-Surlosasso-Bogia per la parte del patrimonio minerario dismesso afferente il territorio dei Comuni di Valvarrone e Bellano;
- i) le motivazioni che stanno alla base della scelta dell’Accordo Attuativo derivano dalla necessità di realizzare, in maniera coordinata ed integrata le azioni e gli interventi occorrenti per la realizzazione degli interventi di caratteri turistico-culturale e sociale per la messa in sicurezza e valorizzazione del sito minerario dismesso LENTREE’-PERNIGHERA E SURLOSASSO-BOGIA nei Comuni di Valvarrone e Bellano, con interazione e futuro collegamento con i percorsi in corso di valorizzazione sul territorio della Comunità Montana con particolare riferimento ai progetti denominati “In bici tra lago e monti” - di cui alla Strategia dell’Area Interna “Alto Lago di Como e Valli del Lario” – e “Valorizzazione delle Transorobiche Occidentali” in accordo con la Comunità Montana Valtellina di Morbegno;
- j) le opere interessate dall’intervento oggetto del presente Accordo Attuativo hanno conforme destinazione urbanistica previste dal Piano di Governo del Territorio di ciascuno dei comuni interessati;
- k) la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera, organismo sovracomunale è deputata all’elaborazione della progettazione in tutte le sue fasi ed alle procedure di affidamento, nonché all’esecuzione delle opere;
- l) con nota dell’8 febbraio 2021 la Società Ital Mineraria Srl – titolare della Concessione Mineraria – in cui rientra il patrimonio dismesso succitato, ha comunicato, tra l’altro, la messa a disposizione delle aree;

CONSIDERATO CHE con determinazione n. 3/83 del 08/03/2021 è stato affidato l’incarico di predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi di carattere turistico-culturale e sociale per la messa in sicurezza e valorizzazione del sito minerario dismesso LENTREE’-PERNIGHERA E SURLOSASSO-BOGIA nei Comune di Bellano e Valvarrone all’Ing. Arturo Luca Montanelli dello Studio ARDEA SRL, con sede in Via Ugo Bassi n. 11 - Lecco, al fine di consentire a questo Ente di inoltrare richiesta di contributo a valere sulla deliberazione di Giunta Regionale XI/4198 del 18/01/2021;

DATO ATTO CHE in data 11.03.2021 è stato sottoscritto Accordo Attuativo tra questa Comunità Montana ed i Comuni di Valvarrone e Bellano;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica-economica, predisposto dal professionista incaricato Ing. Arturo Luca Montanelli dello Studio ARDEA SRL di Lecco (LC) e pervenuto al protocollo n. 2579 del 11.03.2021, composto dai seguenti elaborati:

Documenti:

- PTE 01 ELENCO ELABORATI
- PTE 02 RELAZIONE ILLUSTRATIVA - STORICA - PAESAGGISTICA ED URBANISTICA
- PTE 03 RELAZIONE TECNICA PTE 04 RELAZIONE GEOLOGICA - GEOTECNICA - SISMICA
- PTE 05 PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO

- PTE 06 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA- Lotto 1
- PTE 07 QUADRO ECONOMICO - TECNICO
- PTE 08 CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

Elaborati grafici

- PTE 09 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- PTE 10 INQUADRAMENTO FOTOGRAFICO
- PTE 11 QUADRO SINOTTICO PROGRAMMATICO GENERALE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO MINERARIO
- PTE 12 ATTIVITA' GENERALI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E TIPOLOGICI
- PTE 13 PLANIMETRIA INTERVENTO - Lotto 1
- PTE 14 PLANIMETRIA INTERVENTO IN GALLERIA LIVELLO 762

e comportante un quadro economico complessivo di € 994.000,00=;

ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, composto dagli elaborati previsti dalla normativa vigente, di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e D.P.R. n. 207/2010, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

CONSIDERATO che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: C73D21001500007;

VISTA la documentazione relativa all'istanza di cui all'art. 6, comma 2, della L.R. n. 28/2009 ed all'art. 4 del R.R. n. 2/2015, ai fini dell'inoltro di richiesta di contributo a Regione Lombardia a valere sul bando di cui alla D.G.R. XI/4198 del 18/01/2021, composta dai seguenti documenti ed elaborati, pervenuta al protocollo n. 2579 del 11.03.2021, ovvero:

Documenti

- R.01 Relazione tecnica generale
- R.02 Relazione geologica e geomorfologica
- R.03 Analisi di stabilità globale
- R.04 Attestazione della disponibilità delle aree e degli immobili destinati ad attività di valorizzazione
- R.05 Attestazione appartenenza del sito e dei relativi compendi immobiliari dismessi oggetto di valorizzazione ad una attività mineraria dismessa
- R.06 Ordine di servizio per la gestione ordinaria degli accessi dei visitatori al sito minerario dismesso ed ai relativi compendi immobiliari in condizioni di sicurezza
- R.07 Documento Sicurezza e Salute e Piano di emergenza
- R.08 Schema degli impianti elettrici e di comunicazione in sotterraneo e con l'esterno
- R.09 Piano di monitoraggio
- R.010 Piano di manutenzione delle gallerie e degli impianti

Elaborati grafici

- T.01 Tavola di inquadramento
- T.02 Planoaltimetrica dell'area mineraria
- T.03 Planimetria livello 762
- T.04 Planimetria livello 780
- T.05 Planimetria livello 810
- T.06 Planimetria livello 763 – Ingegneri
- T.07 Planimetria livello 774 - Ingegneri

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI in merito:

- il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- il Regolamento Attuativo D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;

CON voti unanimi e favorevoli

### *DELIBERA*

1. Di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica economica degli interventi di carattere turistico-culturale e sociale per la messa in sicurezza e valorizzazione del sito minerario dismesso LENTREÉ-PERNIGHERA E SURLOSASSO-BOGIA nei Comune di Bellano e Valvarrone, predisposto dal professionista incaricato Ing. Arturo Luca Montanelli dello Studio ARDEA SRL di Lecco e pervenuto al protocollo n. 2579 del 11.03.2021, composto dai seguenti elaborati:

Documenti:

- PTE 01 ELENCO ELABORATI
- PTE 02 RELAZIONE ILLUSTRATIVA - STORICA - PAESAGGISTICA ED URBANISTICA
- PTE 03 RELAZIONE TECNICA PTE 04 RELAZIONE GEOLOGICA - GEOTECNICA - SISMICA
- PTE 05 PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO
- PTE 06 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA- Lotto 1
- PTE 07 QUADRO ECONOMICO - TECNICO
- PTE 08 CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

Elaborati grafici

- PTE 09 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- PTE 10 INQUADRAMENTO FOTOGRAFICO
- PTE 11 QUADRO SINOTTICO PROGRAMMATICO GENERALE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO MINERARIO
- PTE 12 ATTIVITA' GENERALI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E TIPOLOGICI
- PTE 13 PLANIMETRIA INTERVENTO - Lotto 1
- PTE 14 PLANIMETRIA INTERVENTO IN GALLERIA LIVELLO 762

e comportante un quadro economico complessivo di € 994.000,00=.

2. Di approvazione l'istanza e la documentazione predisposte dagli uffici per l'autorizzazione di cui all'art. 6, comma 2, della L.R. n. 28/2009 e art. 4 RR 2/2015, pervenuta al protocollo n. 2579 del 11.03.2021, e composta dai seguenti documenti ed elaborati:

Documenti

- R.01 Relazione tecnica generale
- R.02 Relazione geologica e geomorfologica
- R.03 Analisi di stabilità globale
- R.04 Attestazione della disponibilità delle aree e degli immobili destinati ad attività di valorizzazione
- R.05 Attestazione appartenenza del sito e dei relativi compendi immobiliari dismessi oggetto di valorizzazione ad una attività mineraria dismessa
- R.06 Ordine di servizio per la gestione ordinaria degli accessi dei visitatori al sito minerario dismesso ed ai relativi compendi immobiliari in condizioni di sicurezza
- R.07 Documento Sicurezza e Salute e Piano di emergenza

- R.08 Schema degli impianti elettrici e di comunicazione in sotterraneo e con l'esterno
- R.09 Piano di monitoraggio
- R.010 Piano di manutenzione delle gallerie e degli impianti

Elaborati grafici

- T.01 Tavola di inquadramento
- T.02 Planoaltimetrica dell'area mineraria
- T.03 Planimetria livello 762
- T.04 Planimetria livello 780
- T.05 Planimetria livello 810
- T.06 Planimetria livello 763 – Ingegneri
- T.07 Planimetria livello 774 - Ingegneri

3. Di autorizzare il Presidente pro tempore alla presentazione dell'istanza di contributo a valere sul bando di cui alla d.g.r. n. XI/4198 del 18.01.2021 con termine perentorio per la presentazione dell'istanza al 15.03.2021, per l'importo di € 894.000,00=, con previsione di compartecipazione con cofinanziamento per l'importo di € 100.000,00=, rispetto all'importo complessivo dell'opera pari ad € 994.000,00=.
4. Di dare atto che si provvederà con successivo provvedimento all'individuazione delle risorse finanziarie relative alla quota di cofinanziamento pari ad € 100.000,00= nel B.P. 2021/2023, all'esito positivo dell'istanza di contributo.
5. Di dare atto che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: C73D21001500007.
6. Di individuare quale Responsabile del procedimento ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato, il Dott. Ing. Davide Maroni, Responsabile del Settore Tecnico.
7. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere all'inoltro della richiesta di contributo entro il 15.03.2021.
8. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Fabio Canepari

IL SEGRETARIO  
Giulia Vetrano

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA IN DATA 11.03.2021  
AD OGGETTO: “INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E VALORIZZAZIONE DEL  
SITO MINERARIO DISMESSO IN LOCALITÀ LENTRÉE-PERNIGHERA E  
SURLOSASSO-BOGIA, IN COMUNE DI VALVARRONE – APPROVAZIONE  
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DOCUMENTAZIONE  
PER RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL R.R. 2/2015”**

**PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.200 N. 267**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Settore Tecnico, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime PARERE FAVOREVOLE per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, li 10.03.2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Ing. Davide Maroni**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

Nr. 40 Registro Deliberazioni del 11.03.2021

OGGETTO:	<b>INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E VALORIZZAZIONE DEL SITO MINERARIO DISMESSO IN LOCALITA' LENTRÉE-PERNIGHERA E SURLOSASSO-BOGIA, IN COMUNE DI VALVARRONE – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E DOCUMENTAZIONE PER RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL R.R. 2/2015</b>
----------	---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio li 12.03.2021

**IL SEGRETARIO**  
Giulia Vetrano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*