



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 66 del 22/02/2022

OGGETTO: NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO - SCAVI PER CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO ED INDAGINI GEOGNOSTICHE - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A FAVORE DELLA DITTA DE GIOVANNETTI EZIO - CUP C91B21005520009 - CIG Z45350EAD4

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che:

- sul territorio di Colico è localizzata una Stazione dei Carabinieri (di seguito "Caserma");
- la Caserma "serve", il territorio di Colico e quello dei comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio, Dorio;
- l'immobile attualmente adibito a sede della locale Caserma presenta condizioni di rilevante ammaloramento dell'immobile e di inadeguatezza funzionale degli spazi, oltre che essere ubicata in una posizione poco strategica e fruibile sia dagli utenti che dallo stesso personale;
- il presidio dell'Arma è elemento qualificante ed efficace a tutela della cittadinanza e per il controllo del territorio;
- la Caserma dei Carabinieri rappresenta una risorsa operativa imprescindibile nel quadro delle attività volte a garantire la sicurezza urbana che si sostanzia in un rapporto di conoscenza diretta e reciproca con il cittadino che richiama una vera e propria funzione di "rassicurazione sociale";
- i Carabinieri della Stazione costituiscono un punto di riferimento sociale ed umano oltre che professionale per i cittadini dei comuni su citati rientranti sotto la sua sfera territoriale;

DATO ATTO che:

- il Comune di Colico ha in proprietà e nella disponibilità un'area edificabile posta in Via Madoneta, identificata ai mapp. 22248, 22246 avente una superficie sufficiente per la realizzazione di una nuova caserma di tipo A;
- con prot. 5482 del 10.04.2021 i Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio hanno richiesto a Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera di intervenire per nome e conto degli stessi a procedere con gli adempimenti necessari per la realizzazione della Caserma;
- per il fine testé detto, il Sindaco di Colico ed il Presidente della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, per conto anche dei Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio, ritengono di poter condividere le modalità di intervento in forma congiunta per la realizzazione del nuovo presidio;

- allo scopo, è stato predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte del Comune di Colico;
- l'Assemblea della Comunità Montana, con atto n. 11 del 27.04.2021, ha dato indirizzo agli uffici dell'ente – ognuno per quanto di propria competenza – di attivarsi al fine di procedere alla predisposizione degli atti prodromici, in raccordo con gli altri Enti coinvolti, utili alla realizzazione della Stazione dei Carabinieri in Comune di Colico;
- con prot. n. 7676 del 21.05.2021 l'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha espresso parere favorevole al progetto di fattibilità;

DATO ATTO altresì che:

- il Comune di Colico ha presentato a Regione Lombardia una proposta di Accordo Locale Semplificato (ALS) ai sensi dell'art. 8 Legge Regionale 29 novembre 2019 n. 19 tra Comune di Colico, Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera e Regione Lombardia, ai fini del finanziamento dell'opera di realizzazione della nuova Caserma;
- con Deliberazione N° XI / 3830 Seduta del 17/11/2020 la giunta regionale ha approvato, ai sensi degli art. 3 e 8 della legge regionale 29 novembre 2019, n° 19, *“Programmazione negoziata di interesse regionale” dell'Allegato 1 – “Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello “Schema di ALS” per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019 ”Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale”;*
- nella predetta proposta di Accordo Locale Semplificato è prevista la cessione, a titolo gratuito, da parte del Comune di Colico a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera del diritto di superficie sulla quota parte del 50% (cinquanta per cento) indiviso dell'area di terreno di cui alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. XI/5043 del 19.07.2021 ad oggetto *“Adesione alla proposta ed approvazione dell'ipotesi di accordo locale semplificato fra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova caserma carabinieri a Colico (Lc), con la quale Regione Lombardia ha:*

- aderito alla proposta del Comune di Colico di Accordo Locale Semplificato;
- approvato l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato;
- cofinanziato le opere e gli interventi previsti con un importo massimo di € 2.100.000,00 (cifra massima) a valere sul bilancio regionale 2021-2023, di cui € 100.000,00 nell'annualità 2021, € 1.000.000,00 nell'annualità 2022 e € 1.000.000,00 nell'annualità 2023, dando atto che il cofinanziamento regionale non potrà superare il 50% dei costi effettivamente sostenuti dal Comune di Colico e il 90% dei costi effettivamente sostenuti dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
- dato atto che l'Accordo Locale Semplificato verrà sottoscritto imprescindibilmente a seguito della stipula della convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto) con atto notarile entro il 30 settembre 2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Assemblea della Comunità Montana n. 20 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione tra Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale si regolano la cessione dell'area, i vari compiti di ciascun Ente e le modalità

con cui procedere ai vari adempimenti, propedeutica alla sottoscrizione dell'Accordo locale semplificato;

- Assemblea della Comunità Montana n. 21 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);
- Giunta Comunale del Comune di Colico n. 105 del 21.09.2021 di approvazione dello schema di Accordo Locale Semplificato;

DATO ATTO che in data 8 settembre 2021 il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera hanno sottoscritto la convenzione ai sensi dell'art. 952 e ss. del Codice Civile con costituzione a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera di un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle nn. 22246 e 22248 censuari del Comune di Colico;

CONSIDERATO che in data 23/09/2021 è stato sottoscritto tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico l'Accordo Locale Semplificato, composto da n. 10 articoli, che regola gli impegni delle parti;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 50 del 07/02/2022 con la quale sono stati affidati gli scavi per caratterizzazione del suolo ed indagini geognostiche presso i mappali 222246 e 22248 all'impresa Cidieffe Costruzioni con sede in Via Stallone 12 - COLICO (LC) C.F. 00504920141 - P.IVA 02469040139, all'importo di € 2.580,00= oltre Iva, per complessivi € 3.147,60=;

VISTA la richiesta del 14/02/2022, registrata in pari data al prot. n. 1626, e successiva integrazione del 15/02/2022 prot. n. 1712, con la quale la Ditta appaltatrice Cidieffe Costruzioni con sede in Via Stallone 12 - COLICO (LC) C.F. 00504920141 - P.IVA 02469040139 ha richiesto l'autorizzazione al subappalto dell'importo di € 1.400,00=, di cui € 700,00= per oneri della sicurezza, ed al netto dell'IVA, come di seguito specificato:

<i>descrizione lavorazione</i>	<i>Rif voce</i>	<i>Ditta subappaltatrice</i>
Nolo a caldo escavatore	Rif voci computo richiamate nel contratto di subappalto prot. n. 1712 del 15/02/2022	De Giovanetti Ezio di Buglio in Monte (SO), Via Valeriana n. 1 - C.F. DGVZEI52E08B255C - P.I. 00090340142

DATO ATTO che l'importo del subappalto richiesto corrisponde al 54,00% dell'importo contrattuale con superamento dell'indicazione prevista dall'art. 105, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il quale recita testualmente:

“1. I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.”;

DATO ATTO che sono concluse positivamente le procedure di verifica dei requisiti secondo le dichiarazioni allegate alla richiesta di subappalto, agli atti del relativo fascicolo;

RITENUTO, pertanto, di provvedere al formale rilascio dell'autorizzare all'affidamento del subappalto a favore della Ditta De Giovanetti Ezio di Buglio in Monte (SO), Via Valeriana n. 1 – C.F. DGVZEI52E08B255C – P.I. 00090340142, per l'importo di € 1.280,00= oltre iva di legge;

VISTI:

- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 91 comma 1 c) del D. Lgs. 159/2011;

VISTI in merito:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il Regolamento Attuativo D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.M. 10.11.2016, n. 248;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ssmmii;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera di Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

D E T E R M I N A

1. Di concedere formalmente l'autorizzazione al subappalto a favore della Ditta De Giovanetti Ezio di Buglio in Monte (SO), Via Valeriana n. 1 – C.F. DGVZEI52E08B255C – P.I. 00090340142 del nolo a caldo di escavatore per la realizzazione degli scavi per caratterizzazione del suolo ed indagini geognostiche presso i mappali 222246 e 22248, come da contratto di subappalto depositato il 15/02/2022 prot. n. 1712, per un importo di € 1.280,00=, di cui € 700,00= per oneri della sicurezza, ed oltre IVA di legge, rispetto all'importo richiesto di € 1.400,00=, per le motivazioni meglio espresse in premessa.
2. Di prendere atto che gli impegni di spesa sono già stati assunti a favore dell'Impresa aggiudicataria con determinazione n. 50 del 07/02/2022.
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante e che l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276.
5. Di demandare al direttore dei lavori gli adempimenti inerenti e conseguenti di cui all'art. 7 del D.M. 4972018 e ss.mm.ii.
6. Di dare atto che sono stati assolti tutti gli obblighi previsti dagli artt. 23 e 37 del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 per quanto di competenza.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
f.to Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 66 del 22/02/2022

**OGGETTO: NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO -
SCAVI PER CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO ED INDAGINI
GEOGNOSTICHE - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A FAVORE
DELLA DITTA DE GIOVANNETTI EZIO - CUP C91B21005520009 - CIG
Z45350EAD4**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, lì 22/02/2022

IL RESPONSABILE

Coppo Mariarita

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE GENERICA

Nr. **66** del 22/02/2022

OGGETTO:	NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO - SCAVI PER CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO ED INDAGINI GEOGNOSTICHE - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A FAVORE DELLA DITTA DE GIOVANNETTI EZIO - CUP C91B21005520009 - CIG Z45350EAD4
----------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio li, 03/03/2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Amanti Raffaella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*