



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 77 del 23/02/2022

**OGGETTO: NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO -
AFFIDAMENTO SERVIZI AFFINI AL COLLAUDO DELLE OPERE -
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CUP C91B21005520009**

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che:

- sul territorio di Colico è localizzata una Stazione dei Carabinieri (di seguito "Caserma"); la Caserma "serve", il territorio di Colico e quello dei comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio, Dorio;
- l'immobile attualmente adibito a sede della locale Caserma presenta condizioni di rilevante ammaloramento dell'immobile e di inadeguatezza funzionale degli spazi, oltre che essere ubicata in una posizione poco strategica e fruibile sia dagli utenti che dallo stesso personale;
- il presidio dell'Arma è elemento qualificante ed efficace a tutela della cittadinanza e per il controllo del territorio;
- la Caserma dei Carabinieri rappresenta una risorsa operativa imprescindibile nel quadro delle attività volte a garantire la sicurezza urbana che si sostanzia in un rapporto di conoscenza diretta e reciproca con il cittadino che richiama una vera e propria funzione di "rassicurazione sociale";
- i Carabinieri della Stazione costituiscono un punto di riferimento sociale ed umano oltre che professionale per i cittadini dei comuni su citati rientranti sotto la sua sfera territoriale;

DATO ATTO che:

- il Comune di Colico ha in proprietà e nella disponibilità un'area edificabile posta in Via Madoneta, identificata ai mapp. 22248, 22246 avente una superficie sufficiente per la realizzazione di una nuova caserma di tipo A;
- con prot. 5482 del 10.04.2021 i Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio hanno richiesto a Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera di intervenire per nome e conto degli stessi a procedere con gli adempimenti necessari per la realizzazione della Caserma;
- per il fine testé detto, il Sindaco di Colico ed il Presidente della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, per conto anche dei Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio, ritengono di poter condividere le modalità di intervento in forma congiunta per la realizzazione del nuovo presidio;
- allo scopo, è stato predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte del Comune di Colico;

- l'Assemblea della Comunità Montana, con atto n. 11 del 27.04.2021, ha dato indirizzo agli uffici dell'ente – ognuno per quanto di propria competenza – di attivarsi al fine di procedere alla predisposizione degli atti prodromici, in raccordo con gli altri Enti coinvolti, utili alla realizzazione della Stazione dei Carabinieri in Comune di Colico;
- con prot. n. 7676 del 21.05.2021 l'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha espresso parere favorevole al progetto di fattibilità;

DATO ATTO altresì che:

- il Comune di Colico ha presentato a Regione Lombardia una proposta di Accordo Locale Semplificato (ALS) ai sensi dell'art. 8 Legge Regionale 29 novembre 2019 n. 19 tra Comune di Colico, Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera e Regione Lombardia, ai fini del finanziamento dell'opera di realizzazione della nuova Caserma;
- con Deliberazione N° XI / 3830 Seduta del 17/11/2020 la giunta regionale ha approvato, ai sensi degli art. 3 e 8 della legge regionale 29 novembre 2019, n° 19, "Programmazione negoziata di interesse regionale" dell'Allegato 1 – "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- nella predetta proposta di Accordo Locale Semplificato è prevista la cessione, a titolo gratuito, da parte del Comune di Colico a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera del diritto di superficie sulla quota parte del 50% (cinquanta per cento) indiviso dell'area di terreno di cui alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. XI/5043 del 19.07.2021 ad oggetto "Adesione alla proposta ed approvazione dell'ipotesi di accordo locale semplificato fra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova caserma carabinieri a Colico (Lc), con la quale Regione Lombardia ha:

- aderito alla proposta del Comune di Colico di Accordo Locale Semplificato;
- approvato l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato;
- cofinanziato le opere e gli interventi previsti con un importo massimo di € 2.100.000,00 (cifra massima) a valere sul bilancio regionale 2021-2023, di cui € 100.000,00 nell'annualità 2021, € 1.000.000,00 nell'annualità 2022 e € 1.000.000,00 nell'annualità 2023, dando atto che il cofinanziamento regionale non potrà superare il 50% dei costi effettivamente sostenuti dal Comune di Colico e il 90% dei costi effettivamente sostenuti dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
- dato atto che l'Accordo Locale Semplificato verrà sottoscritto imprescindibilmente a seguito della stipula della convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto) con atto notarile entro il 30 settembre 2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Assemblea della Comunità Montana n. 20 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione tra Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale si regolano la cessione dell'area, i vari compiti di ciascun Ente e le modalità

con cui procedere ai vari adempimenti, propedeutica alla sottoscrizione dell'Accordo locale semplificato;

- Assemblea della Comunità Montana n. 21 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);
- Giunta Comunale del Comune di Colico n. 105 del 21.09.2021 di approvazione dello schema di Accordo Locale Semplificato;

DATO ATTO che in data 8 settembre 2021 il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera hanno sottoscritto la convenzione ai sensi dell'art. 952 e ss. del Codice Civile con costituzione a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera di un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle nn. 22246 e 22248 censuari del Comune di Colico;

CONSIDERATO che in data 23/09/2021 è stato sottoscritto tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico l'Accordo Locale Semplificato, composto da n. 10 articoli, che regola gli impegni delle parti;

RICHIAMATE le determinazioni n. 5/39 del 28/01/2022 e n. 50 del 07/02/2022 con le quali sono state affidate le attività di progettazione delle opere per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico e nel dettaglio gli incarichi di:

- progettazione architettonica definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento generale; progettazione definitiva strutture, progettazione esecutiva strutture, direzione lavori strutturale, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera;
- progettazione e direzione lavori impianti di: elettrico, antifurto, telefonico, diffusione sonora, parla-ascolta, chiamata con segnale acustico luminoso, portiere elettrico e videocitofonico, tv centralizzato, allarme, antenne trasmissione radio (solo predisposizione), scariche atmosferiche, messa a terra;
- progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione lavori, impianti: meccanici, climatizzazione estiva ed invernale, fluidi ed igienico sanitari. Pratica prevenzione incendi. Relazione ex legge 10/1991 e attestazioni energetiche;
- redazione relazione geologica, relazione geotecnica e direzione lavori geologica;
- redazione relazione di invarianza idraulica e idrologica, caratterizzazione preliminare dei terreni;
- realizzazione indagini geognostiche;
- scavi per caratterizzazione del suolo ed indagini geognostiche presso i mappali 222246 e 22248;
- accatastamento;

RAVVISATA la necessità di proseguire nella attività connesse alle opere per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico e nel dettaglio di procedere all'affidamento dei servizi di:

- collaudo tecnico-amministrativo;
- collaudo delle strutture relative all'opera;

ESPLETATE in SINTEL (Sistema INTERmediazione TELeomatica di Regione Lombardia) le procedure per l'affidamento diretto dei servizi sopracitati nell'ambito delle opere per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico;

VISTI i report delle procedure SINTEL:

- ID n. 150538716 che individua quale soggetto aggiudicatario del servizio professionale per collaudo tecnico-amministrativo relativa all'opera pubblica per la realizzazione della "Nuova caserma carabinieri stazione media di Colico" l'Ing. Pietro Francesco Canali di Lecco (Lc), Viale Filippo Turati n. 71 (C.F. n. CNLPTR53H29G710T), il quale ha offerto un ribasso del 12% sull'importo posto a base d'asta di € 16.591,09=, pari all'importo di € 14.813,47=, sul quale occorre calcolare gli oneri relativi alla gestione separata INPS 24% - di cui 2/3 a carico dell'Ente - e onere Irap 8,50%, per complessivi € 18.442,76=;
- ID n. 150538525 che individua quale soggetto aggiudicatario del servizio professionale per collaudo delle strutture dell'opera pubblica per la realizzazione della "Nuova caserma carabinieri stazione media di Colico" l'Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (LC), in Via G. Mazzini n. 2, (P.I. 02710180130 – C.F. MGNCRS76E21E507K), il quale ha offerto un ribasso pari al 5% sull'importo posto a base d'asta di € 11.812,08=, oltre oneri previdenziali e Iva, pari all'importo di € 11.249,60=, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA 22%, per complessivi € 14.273,49=;

RITENUTO pertanto di procedere in merito rispetto a quanto sopra declinato;

VISTO l'esito favorevole della verifica dei requisiti di carattere generale (Art.80) e dei requisiti di idoneità professionale (Art. 83) del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente ai professionisti, agli atti del relativo fascicolo;

CONSIDERATO che in base all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010 relativo alla tracciabilità dei pagamenti sul conto corrente dedicato sono stati generati i seguenti numeri CIG:

- collaudo tecnico-amministrativo - CIG n. Z4634FEC2D;
- collaudo delle strutture relative all'opera - CIG n. ZC934FE93F;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

VISTO l'art. 1, comma 912, della Legge n. 145/2018;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera di Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

DETERMINA

1. Di approvare i report SINTEL:

- ID n. 150538716 che individua quale soggetto aggiudicatario del servizio professionale per collaudo tecnico-amministrativo relativo all'opera pubblica per la realizzazione della "Nuova caserma carabinieri stazione media di Colico" l'Ing. Pietro Francesco Canali di Lecco (Lc), Viale Filippo Turati n. 71 (C.F. n. CNLPTR53H29G710T), il quale ha offerto un ribasso del 12%

sull'importo posto a base d'asta di € 16.591,09=, oltre oneri previdenziali, pari all'importo di € 14.813,47=, sul quale occorre calcolare gli oneri relativi alla gestione separata INPS 24% - di cui 2/3 a carico dell'Ente - e onere Irap 8,50%, per complessivi € 18.442,76=;

- ID n. 150538525 che individua quale soggetto aggiudicatario del servizio professionale per collaudo delle strutture dell'opera pubblica per la realizzazione della "Nuova caserma carabinieri stazione media di Colico" l'Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (LC), in Via G. Mazzini n. 2, (P.I. 02710180130 – C.F. MGNCRS76E21E507K), il quale ha offerto un ribasso pari al 5% sull'importo posto a base d'asta di € 11.812,08=, oltre oneri previdenziali e Iva, pari all'importo di € 11.249,60=, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA 22%, per complessivi € 14.273,49=.

2. Di affidare quindi le seguenti attività connesse alle opere per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico e nel dettaglio:
 - all'Ing. Pietro Francesco Canali di Lecco (Lc), Viale Filippo Turati n. 71 (C.F. n. CNLPTR53H29G710T), il servizio professionale per collaudo tecnico-amministrativo relativo all'opera pubblica per la realizzazione della "Nuova caserma carabinieri stazione media di Colico" all'importo complessivo di € 18.442,76=;
 - all'Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (LC), in Via G. Mazzini n. 2, (P.I. 02710180130 – C.F. MGNCRS76E21E507K), il servizio professionale per collaudo delle strutture dell'opera pubblica per la realizzazione della "Nuova caserma carabinieri stazione media di Colico" all'importo complessivo di € 14.273,49=.
3. Di impegnare a favore dell'Ing. Pietro Francesco Canali di Lecco (Lc), Viale Filippo Turati n. 71 (C.F. n. CNLPTR53H29G710T), l'importo di € 14.813,47=, imputando la spesa al capitolo PEG n. 2900.01 nonché la spesa di € 2.370,15= relativa ad oneri Inps e la spesa di € 1.259,14= relativa ad onere Irap al capitolo PEG 2900.01 gestione competenza 2022 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024.
4. Di impegnare a favore dell'Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (LC), in Via G. Mazzini n. 2, (P.I. 02710180130 – C.F. MGNCRS76E21E507K), l'importo complessivo di € 14.273,49=, imputando la spesa al capitolo PEG n. 2900.01 gestione competenza 2022 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024.
5. Di provvedere alla liquidazione degli importi a prestazioni avvenute e previa presentazione di idonea fattura elettronica.
6. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
Maroni Davide

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 77 del 23/02/2022

**OGGETTO: NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO -
AFFIDAMENTO SERVIZI AFFINI AL COLLAUDO DELLE OPERE -
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CUP C91B21005520009**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, li 23/02/2022

IL RESPONSABILE

Coppo Mariarita

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE DI IMPEGNO
Nr. 77 del 23/02/2022

OGGETTO:	NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO - AFFIDAMENTO SERVIZI AFFINI AL COLLAUDO DELLE OPERE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CUP C91B21005520009
----------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì, 03/03/2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
Amanti Raffaella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*