



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 431 del 21/12/2021

OGGETTO: INTEGRAZIONE AFFIDAMENTO SERVIZIO DI DIAGNOSI ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ESISTENTE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ IN LOC. PRATOBUSCANTE PER ATTIVITA' DI RILIEVO PER INDAGINE STRATRIGRFICA PER MEZZO DI ENDOSCOPIA - IMPEGNO DI SPESA - CIG N. Z3A3483247

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che la Comunità Montana è proprietaria di mappali in località Pratobuscante in Comune di Barzio, su cui sorgono la sede della Comunità Montana, il fabbricato Casa Merlo – sede dei servizi alla persona, il fabbricato Spazio Valsassina ed il Museo della Fornace con il relativo impianti di climatizzazione invernale composto da generatori alimentati a gas metano e da biomassa;

DATO ATTO che durante le operazioni preliminari all'accensione della caldaia alimentata a biomassa, realizzata nel corso dell'annualità 2013 nell'ambito dell'iniziativa per la promozione e valorizzazione della Filiera *Bosco Legno Energia* mediante realizzazione di impianto avente potenza di 240 kW a servizio dei fabbricati dell'Ente, si è rilevato un malfunzionamento con la conseguente necessità di approfondimenti sotto il profilo termotecnico;

ESAMINATA la situazione in essere e le necessità raccolte in relazione al compendio immobiliare di proprietà della Comunità Montana Valsassina Val Varrone Val d'Esino e Riviera, anche e soprattutto in relazione all'opportunità di ottimizzazione del funzionamento con efficientamento energetico dell'impianto;

RILEVATE inoltre le seguenti necessità:

- ottimizzazione impianto di riscaldamento esistente al servizio dei seguenti edifici: Sede della Comunità Montana, Casa Merlo e Museo La Fornace;
- allacciamento all'impianto di riscaldamento dell'edificio denominato "Spazio Valsassina";
- realizzazione impianto di raffrescamento presso l'edificio Museo La Fornace;
- ottimizzazione climatizzazione estiva ed invernale per la conservazione dei manufatti storici presso il Museo La Fornace;

RAVVISATA la necessità di fornire un riscontro tecnico specialistico con particolare riferimento alle seguenti prestazioni:

- diagnosi energetiche degli edifici asserviti dal generatore alimentato a pellet necessarie per determinare le effettive potenze di carico termico;
- bilanciamento e verifica portate dell'impianto;
- valutazione carico termico delle caldaie esistenti;
- definizione degli interventi necessari per l'efficientamento del funzionamento dell'impianto rispetto agli edifici collegati, nonché valutazione della capacità dell'impianto per soddisfare nuovi carichi termici (allaccio spazio Valsassina) con valutazione eventuali interventi necessari, compresa stima di massima degli interventi utili alla programmazione della spesa;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 5/369 del 11/11/2021, con la quale è stato affidato al perito industriale Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163) la stesura della documentazione progettuale sopra descritta, per un importo contrattuale di € 4.000,00=, oltre cassa Eppi 5% e IVA 22% per complessivi € 5.124,00=;

RAVVISATA la necessità di provvedere con indagini propedeutiche finalizzate alla determinazione delle stratigrafie dei componenti opachi delle strutture verticali ed orizzontali inerenti agli edifici "Spazio Valsassina" e "Casa Merlo" per mezzo di endoscopia, in considerazione del mancato rinvenimento nell'archivio documentale di adeguate specifiche tecniche utili alla certa determinazione delle caratteristiche delle stratigrafie delle superfici trasparenti ed opache costituenti il perimetro riscaldato dei suddetti edifici;

SENTITO per le vie brevi il perito industriale Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163), con richiesta di disponibilità allo svolgimento delle indagini endoscopiche succiate;

VISTA la nota del 17/12/2021, registrata il 20/12/2021 al prot. n. 13302, con la quale il professionista Andreoletti Nicola ha inoltrato proprio preventivo di spesa che quantifica in € 2.000,00=, oltre cassa Eppi 5% e IVA 22% per complessivi € 2.562,00=, la spesa per la prestazione di rilievo per individuazione delle stratigrafie murarie presso gli edifici della Comunità Montana Valsassina, eseguiti mediante saggi endoscopici diametro 10 mm, con profondità variabile in funzione delle stratigrafie, compresa relazione con indicazione dei punti di saggio, della stratigrafia individuata e riscontro fotografico dei saggi effettuati;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui per gli appalti di valore inferiore a 40.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VALUTATO che, a favore dell'affidamento diretto, depongono ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. di cui all'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo

inferiore ad € 5.000,00= è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

DATO atto che si è provveduto alla verifica dei requisiti di carattere generale (Art.80);

RITENUTO pertanto di procedere in merito rispetto a quanto sopra declinato;

CONSIDERATO che in base all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010 relativo alla tracciabilità dei pagamenti sul conto corrente dedicato è stato generato il seguente numero CIG: Z3A3483247;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera dell'Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

D E T E R M I N A

1. Di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 per le ragioni meglio descritte in premessa, l'incarico relativo alla prestazione di rilievo per individuazione delle stratigrafie murarie presso gli edifici della Comunità Montana Valsassina, eseguiti mediante saggi endoscopici diametro 10 mm, con profondità variabile in funzione delle stratigrafie, compresa relazione con indicazione dei punti di saggio, della stratigrafia individuata e riscontro fotografico dei saggi effettuati, al professionista Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163), per un importo € 2.000,00=, oltre cassa Eppi 5% e IVA 22% per complessivi € 2.562,00=.
2. Di impegnare a favore del professionista Andreoletti Nicola con sede in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163), la somma complessiva di € 2.562,00=, imputando la spesa al capitolo PEG n. 422.01 gestione competenza 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023.
3. Di provvedere alla liquidazione dell'importo a prestazione avvenuta previa presentazione di idonea fattura elettronica.
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
f.to Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 431 del 21/12/2021

OGGETTO: INTEGRAZIONE AFFIDAMENTO SERVIZIO DI DIAGNOSI ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ESISTENTE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ IN LOC. PRATOBUSCANTE PER ATTIVITA' DI RILIEVO PER INDAGINE STRATRIGRFICA PER MEZZO DI ENDOSCOPIA - IMPEGNO DI SPESA - CIG N. Z3A3483247

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, lì 21/12/2021

IL RESPONSABILE

Coppo Mariarita

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

Nr. **431** del 21/12/2021

OGGETTO:	INTEGRAZIONE AFFIDAMENTO SERVIZIO DI DIAGNOSI ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ESISTENTE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ IN LOC. PRATOBUSCANTE PER ATTIVITA' DI RILIEVO PER INDAGINE STRATRIGRFICA PER MEZZO DI ENDOSCOPIA - IMPEGNO DI SPESA - CIG N. Z3A3483247
----------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì, 23/12/2021

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Amanti Raffaella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*