



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE n. 442 del 23/12/2021**

**OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE, IN COMUNE DI BARZIO - III LOTTO - PERIZIA DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA - CUP N. C21B20000290002**

**IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA**

PREMESSO che:

- la Comunità Montana è proprietaria di mappali in località Pratobuscante in Comune di Barzio, su cui sorgono la sede della Comunità Montana, la Casa Merlo – centro servizi alla persona, lo Spazio Valsassina ed il Museo della Fornace;
- è intenzione di questo Ente proseguire nell'attività di sistemazione degli spazi esterni agli edifici nell'ambito dell'area di proprietà al fine di adeguare la viabilità esistente e migliorare l'area di pertinenza;
- è prevista dalla convenzione urbanistica rep n. 80535 e racc. n. 16782 del 06/10/2010, sottoscritta tra la Comunità Montana ed il Comune di Barzio, all'art. 5, comma 1, la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, tra le quali sono ricomprese, come riportato testualmente:
  - o alla lettera e) stato di viabilità: *“è in programma il completamento di un anello viario che percorre il perimetro della proprietà. La sede stradale avrà una larghezza di metri 6 (sei). Alla fine dei lavori di completamento verrà redatto apposito verbale con il quale tutta la strada di nuova realizzazione, in sostituzione della vecchia sede viaria, diverrà di proprietà comunale”;*

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 64 del 13/05/2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'opera pubblica “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ' E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA IN LOCALITÀ' PRATOBUSCANTE IN COMUNE DI BARZIO” , redatto dal progettista incaricato geom. Giovanni Dell'Era di Varenna (LC), depositato il 10/05/2019 al protocollo n. 4375, e comportante un quadro economico complessivo pari ad € 235.000,00=;

- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 72 del 04/06/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo al 1° lotto dell'opera pubblica di che trattasi, pervenuto in data 29/05/2019 al prot. n. 4957, e comportante un costo complessivo di € 64.360,00=;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 54 del 23/06/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al 2° lotto dell'opera pubblica di che trattasi, pervenuto in data 22/06/2020 al protocollo n. 5286, e comportante un costo complessivo di € 95.000,00=;

DATO atto che il Consorzio del Bacino Imbrifero Montano del Lago di Como del Brembo e Serio ha approvato il Programma Operativo per l'impiego del fondo comune relativo all'annualità 2020, per € 54.680,00= a favore di questa Comunità Montana a fronte della proposta di finanziamento dell'intervento di che trattasi;

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 121 del 21/10/2019 con la quale sono state destinate le risorse concesse dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - annualità 2017, per una quota di € 24.680,00= per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 74 del 31/07/2020 con la quale sono state destinate le risorse concesse dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - annualità 2018, per una quota di € 16.823,21= per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 73 del 31/07/2020 con la quale è stato applicato l'avanzo di amministrazione derivante dal rendiconto 2019 destinando la somma di € 39.816,79=, alla realizzazione degli interventi in oggetto;
- la determinazione n. 5/257 del 24/08/2020 di affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e direttore operativo, coordinamento della sicurezza degli "Intervento di adeguamento e miglioramento della viabilità e sistemazione dell'area esterna presso la sede della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera in Località Pratobuscante - 3° lotto - CUP N. C21B20000290002" a favore del Geom. Giovanni Dell'Era di Varenna;
- la delibera di Giunta Esecutiva n. 29 del 23/02/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera pubblica "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE, IN COMUNE DI BARZIO - 3° LOTTO", redatto dal progettista incaricato geom. Giovanni Dell'Era di Varenna (LC), depositato il 19/02/2021 al protocollo n. 1775, e comportante un costo complessivo pari ad € 136.000,00=;

#### RICHIAMATE, inoltre:

- la propria determinazione n. 95 del 19/03/2021 con la quale sono state attivate le procedure di affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e in deroga al Decreto semplificazioni D.L. 76/2020 convertito con L. 11.09.2020 n. 120, dell'"INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE, IN COMUNE DI BARZIO - 3° LOTTO" e con la quale si dava atto che le risorse per la copertura finanziaria dell'intervento a base d'asta, pari ad € 108.030,10= oltre Iva 10% per complessivi € 118.833,11=, sono disponibili ed imputate al capitolo PEG n. 2600 gestione competenza 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023;
- la propria determinazione n. 130 del 04/05/2021 di aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa Devizzi Srl con sede in Via Caleggio n. 5 — 23814 Cremona (LC) (C.F./P.IVA 02328240136), la quale sull'importo a base d'asta di € 108.030,10= (€ 106.433,60= soggetti a ribasso ed € 1.596,50= per oneri della sicurezza) ha offerto un ribasso percentuale pari al

18,20%, aggiudicandosi la procedura all'importo di € 88.659,15= di cui € 87.062,65= per lavori ed € 1.596,50= per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%;

- la propria determinazione n. 243 del 05/05/2021, con la quale:
  - è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 19/07/2021, pervenuto il 21/07/2021 al prot. n. 7613, a firma del Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Dell'Era, e sottoscritto senza riserve dall'Impresa Devizzi Srl con sede in Via Caleggio n. 5 - 23814 Cremona (LC) (C.F./P.IVA 02328240136), composto da Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, libretto delle misure, registro di contabilità, sommario registro di contabilità e certificato di Pagamento n. 1 dell'importo di € 67.200,00=, al netto del ribasso oltre IVA 10% per complessivi € 73.920,00;
  - è stata approvata e liquidata la fattura n. 168 del 28/07/2021, pervenuta in data 30/07/2021 e registrata al protocollo n. 8122, dell'Impresa Devizzi Srl con sede in Via Caleggio n. 5 - 23814 Cremona (LC) (C.F./P.IVA 02328240136), relativa allo Stato di avanzamento lavori n. 1 dei lavori per la realizzazione di "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE, IN COMUNE DI BARZIO - 3° LOTTO", dell'importo di € 67.200,00=, al netto del ribasso oltre IVA 10% per complessivi € 73.920,00=;
  - è approvata e liquidata la fattura n. 03/2121/PA del 21/07/2021, pervenuta in egual data e registrata al protocollo n. 7620, dal Geom. Giovanni Dell'Era di Varenna (LC), Contrada del Torchio n. 2, (C.F. n. DLLGNN58R28A745P - P.I. 03379370137), relativa alla progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dei lavori per la realizzazione di "intervento di adeguamento e miglioramento della viabilità e sistemazione dell'area esterna presso la sede della Comunità Montana in Località Pratobuscante in Comune di Barzio - III lotto", dell'importo di € 4.200,00=, oltre cassa ed Iva, per complessivi € 5.124,00=;

CONSIDERATO che in corso d'opera si è ravvista la necessità di realizzare delle opere non sostanziali e nel dettaglio:

- posa di cavidotti interrati impianti di telecamere, con relativa posa di pozzetti d'ispezione;
- realizzazione di alcune caditoie aggiuntive per scarico acque meteoriche e collegamento alla rete principale;
- sistemazione delle aree esterne alla viabilità principale, necessarie a seguito della creazione della livelletta stradale;
- ampliamento delle superfici da pavimentare in asfalto;
- sistemazione tratto di marciapiede esistente;

VISTA la documentazione relativa alla perizia di variante, depositata in data 21/12/2021 al prot. n. 13373, dal Direttore dei Lavori, geom. Giovanni Dell'Era, e composta dai seguenti documenti/elaborati:

- All. 1 Relazione Tecnica;
- All. 2 Computo Metrico Estimativo – Progetto approvato;
- All. 3 Elenco Prezzi – Progetto approvato;
- All. 4 Computo Metrico Estimativo – Progetto di variante;
- All. 5 Elenco Prezzi – Progetto di variante;
- All. 6 Computo Metrico Estimativo – Raffronto tra approvato e variante;
- All. 7 Quadro Economico Riepilogativo;
- All. 8 Verbale di Concordamento nuovi prezzi;
- All. 9 Atto di sottomissione;
- Elaborato grafico progetto di variante;

comportante un importo di variante di € 19.909,99 che trova copertura all'interno del quadro economico complessivo dell'opera di € 136.000,00=, come da progetto approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 29 del 23/02/2021;

DATO ATTO che la perizia proposta è riconducibile alla tipologia di cui all'art. 106, comma 1 lettera e), del D.Lgs n. 50/2016 ed inferiore al limite di un quinto di cui all'art. 106, comma 12, del medesimo D.Lgs.;

RITENUTO pertanto di provvedere all'assunzione degli impegni di spesa;

CONSIDERATO che in base all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010 relativo alla tracciabilità dei pagamenti sul conto corrente dedicato a suo tempo sono stati generati i seguenti numeri CIG:

- n. 8676518927 - lavori;
- n. ZCD2E0640E - spese tecniche;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

VISTO l'art. 1, comma 912, della Legge n. 145/2018;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera di Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

### ***D E T E R M I N A***

1. Di approvare la documentazione relativa alla perizia di variante, depositata in data 21/12/2021 al prot. n. 13373, dal Direttore dei Lavori, geom. Giovanni Dell'Era, e composta dai seguenti documenti/elaborati:
  - All. 1 Relazione Tecnica;
  - All. 2 Computo Metrico Estimativo – Progetto approvato;
  - All. 3 Elenco Prezzi – Progetto approvato;
  - All. 4 Computo Metrico Estimativo – Progetto di variante;
  - All. 5 Elenco Prezzi – Progetto di variante;
  - All. 6 Computo Metrico Estimativo – Raffronto tra approvato e variante;
  - All. 7 Quadro Economico Riepilogativo;
  - All. 8 Verbale di Concordamento nuovi prezzi;
  - All. 9 Atto di sottomissione;
  - Elaborato grafico progetto di variante;comportante un importo di variante di € 19.909,99= che trova copertura all'interno del quadro economico complessivo dell'opera di € 136.000,00=, come da progetto approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 29 del 23/02/2021.
2. Di impegnare a favore dell'impresa edile Devizzi Srl con sede in Via Caleggio n. 5 - 23814 Cremeno (LC) (C.F./P.IVA 02328240136), l'importo di € 17.401,26= oltre Iva 10% per complessivi € 19.141,39=, imputando la spesa al capitolo PEG 2600 gestione competenza 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023.
3. Di impegnare a favore del Geom. Giovanni Dell'Era con studio in Varenna (LC), Contrada del Torchio n. 2, (C.F. DLLGNN58R28A745P – P.I. 03379370137), l'importo di € 600,00= oltre Iva 22% per complessivi € 768,60=, imputando la spesa Capitolo PEG n. 2600.01 gestione competenza 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023.

4. Di dare atto che sono stati generati i seguenti numeri CIG:
  - n. 796003088D - lavori;
  - n. ZD82495664 - spese di tecniche.
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA  
Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE n. 442 del 23/12/2021**

**OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE, IN COMUNE DI BARZIO - III LOTTO - PERIZIA DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA - CUP N. C21B20000290002**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, lì 23/12/2021

**IL RESPONSABILE**

**Coppo Mariarita**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

Nr. **442** del 23/12/2021

OGGETTO:	<b>INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA PRESSO LA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE, IN COMUNE DI BARZIO - III LOTTO - PERIZIA DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA - CUP N. C21B20000290002</b>
----------	--

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì, 10/01/2022

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**Amanti Raffaella**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*