



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

Nr. **100** Reg. Delib. del 30/08/2022

OGGETTO:	RIPRISTINO FUNZIONALITA' PER OTTIMIZZAZIONE DEL FUNZIONAMENTO DEL GENERATORE A BIOMASSA ESISTENTE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' UBICATE IN LOCALITA' PRATOBUSCANTE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C22C22000260005
-----------------	--

L'anno **duemilaventidue** addì **trenta** del mese di **agosto** alle ore **17:00** nella sede della Comunità Montana in Barzio, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Esecutiva.

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
CANEPARI FABIO	Presidente	Si	
CODEGA ELIDE	Vice Presidente	Si (*)	
BONAZZOLA MICHAEL	Assessore	Si	
COMBI ROBERTO	Assessore	Si	
POMI DINO	Assessore	Si	

Tot. **5** Tot. **0**

Assiste il Presidente dell'Assemblea Comunitaria FERRUCCIO ADAMOLI (*)

Partecipa il Segretario GIULIA VETRANO

Assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno:

(*) presente da remoto

OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALITA' PER OTTIMIZZAZIONE DEL FUNZIONAMENTO DEL GENERATORE A BIOMASSA ESISTENTE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' UBICATE IN LOCALITA' PRATOBUSCANTE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C22C22000260005

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che la Comunità Montana è proprietaria di mappali in località Pratobuscante in Comune di Barzio, su cui sorgono la sede della Comunità Montana, il fabbricato Casa Merlo – sede dei servizi alla persona, il fabbricato Spazio Valsassina ed il Museo della Fornace con i relativi impianti di climatizzazione invernale composti da generatori alimentati a gas metano e da biomassa;

DATO ATTO che la caldaia alimentata a biomassa è stata realizzata nel corso dell'annualità 2013 nell'ambito dell'iniziativa per la promozione e valorizzazione della Filiera *Bosco Legno Energia* mediante realizzazione di impianto avente potenza di 240 kW a servizio dei fabbricati dell'Ente;

ESAMINATA la situazione in essere e le necessità raccolte in relazione al compendio immobiliare di proprietà della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, anche e soprattutto in relazione all'opportunità di ottimizzazione del funzionamento con efficientamento energetico dell'impianto;

RILEVATE inoltre le seguenti necessità:

- ottimizzazione impianto di riscaldamento esistente al servizio dei seguenti edifici: Sede della Comunità Montana, Casa Merlo e Museo La Fornace;
- allacciamento all'impianto di riscaldamento dell'edificio denominato "Spazio Valsassina";
- realizzazione impianto di raffrescamento presso l'edificio Museo La Fornace;
- ottimizzazione climatizzazione estiva ed invernale per la conservazione dei manufatti storici presso il Museo La Fornace;

DATO ATTO che con determinazione n. 369 del 11.11.2021 è stato affidato al professionista Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163), l'incarico relativo alle seguenti prestazioni:

- diagnosi energetiche degli edifici asserviti dal generatore alimentato a pellet necessarie per determinare le effettive potenze di carico termico;
- bilanciamento e verifica portate dell'impianto;
- valutazione carico termico delle caldaie esistenti;
- definizione degli interventi necessari per l'efficientamento del funzionamento dell'impianto rispetto agli edifici collegati, nonché valutazione della capacità dell'impianto per soddisfare nuovi carichi termici (allaccio spazio Valsassina) con valutazione eventuali interventi necessari, compresa stima di massima degli interventi utili alla programmazione della spesa;

RICHIAMATA inoltre la determinazione n. 431 del 21/12/2021 con la quale, è stato affidato, al professionista Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163), l'incarico relativo alla prestazione di rilievo per individuazione delle stratigrafie murarie presso gli edifici della Comunità Montana Valsassina, eseguiti mediante saggi endoscopici diametro 10 mm, con profondità variabile in funzione delle stratigrafie, compresa relazione con indicazione dei punti di saggio, della stratigrafia individuata e riscontro fotografico dei saggi effettuati;

CONSIDERATO inoltre che nel corso della stagione invernale 2021/2022 sono stati riscontrati una serie di malfunzionamenti, a seguito dei quali l'impianto è stato spento, con necessità di interventi di ottimizzazione dello stesso in previsione della prossima stagione invernale;

RICHIAMATA, quindi, la determinazione n. 230 del 21.06.2022 con la quale è stato affidato al professionista perito industriale Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M / P.I. 03918650163), l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva degli interventi di adeguamento e ripristino funzionalità per l'ottimizzazione del funzionamento del generatore a biomassa esistente a servizio delle strutture di proprietà in Loc. Pratobuscante;

VISTO ora il progetto definitivo relativo al ripristino funzionalità per ottimizzazione del funzionamento del generatore a biomassa esistente a servizio delle strutture di proprietà ubicate in Località Pratobuscante, redatto dal progettista incaricato perito industriale Andreoletti Nicola di Garbagnate Monastero, depositato il 18.08.2022 al protocollo n. 8226, e composto dai seguenti documenti/elaborati:

- Relazione tecnica specialistica;
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitario
- Cronoprogramma
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Dichiarazione di conformità
- Schema funzionale
- Piano di manutenzione
- Quadro economico
- Schema di scrittura privata

comportante un quadro economico complessivo pari ad € 36.500,00=;

VISTO il verbale del 30.08.2022 di validazione del progetto definitivo, reso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

ESAMINATO il progetto, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 36.500,00= e ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica;

CONSIDERATO che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: C22C22000260005;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI in merito:

- il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- il Regolamento Attuativo D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;

CON voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo al ripristino funzionalità per ottimizzazione del funzionamento del generatore a biomassa esistente a servizio delle strutture di proprietà ubicate in Località Pratobuscante, redatto dal progettista incaricato

perito industriale Andreoletti Nicola di Garbagnate Monastero, depositato il 18.08.2022 al protocollo n. 8226, e composto dai seguenti documenti/elaborati:

Relazione tecnica specialistica;
Computo metrico estimativo
Elenco prezzi unitario
Cronoprogramma
Capitolato Speciale d'Appalto;
Dichiarazione di conformità
Schema funzionale
Piano di manutenzione
Quadro economico
Schema di scrittura privata

comportante un quadro economico complessivo pari ad € 36.500,00=.

2. Di dare atto che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: C22C22000260005.
3. Di individuare quale Responsabile del procedimento ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato il Responsabile del Settore Tecnico, Dott. Ing. Davide Maroni.
4. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
FABIO CANEPARI

IL SEGRETARIO
GIULIA VETRANO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Proposta del **30/08/2022**

**OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALITA' PER OTTIMIZZAZIONE DEL
FUNZIONAMENTO DEL GENERATORE A BIOMASSA ESISTENTE A
SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' UBICATE IN
LOCALITA' PRATOBUSCANTE – APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C22C22000260005**

PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.2000 N. 267

PARERE REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore Tecnico della Comunità Montana, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole, per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, li 30/08/2022

IL RESPONSABILE

Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e
s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Nr. **100** Reg. Delib. del 30/08/2022

OGGETTO:	RIPRISTINO FUNZIONALITA' PER OTTIMIZZAZIONE DEL FUNZIONAMENTO DEL GENERATORE A BIOMASSA ESISTENTE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' UBICATE IN LOCALITA' PRATOBUSCANTE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C22C22000260005
----------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì 02/09/2022

IL SEGRETARIO

Vetrano Giulia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*