



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

Nr. **125** Reg. Delib. del 18/10/2022

OGGETTO:	REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C91B21005520009
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue** addì **diciotto** del mese di **ottobre** alle ore **17:30** nella sede della Comunità Montana in Barzio, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Esecutiva.

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
CANEPARI FABIO	Presidente	Si	
CODEGA ELIDE	Vice Presidente	Si	
BONAZZOLA MICHAEL	Assessore	Si	
COMBI ROBERTO	Assessore	Si	
POMI DINO	Assessore	Si	

Tot. **5** Tot. **0**

Assiste il Presidente dell'Assemblea Comunitaria **FERRUCCIO ADAMOLI**

Partecipa il Segretario **GIULIA VETRANO**

Assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno:

(*) presente da remoto

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C91B21005520009

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che:

sul territorio di Colico è localizzata una Stazione dei Carabinieri (di seguito “Caserma”);
la Caserma “serve”, il territorio di Colico e quello dei comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio, Dorio;
l’immobile attualmente adibito a sede della locale Caserma presenta condizioni di rilevante ammaloramento dell’immobile e di inadeguatezza funzionale degli spazi, oltre che essere ubicata in una posizione poco strategica e fruibile sia dagli utenti che dallo stesso personale;
il presidio dell’Arma è elemento qualificante ed efficace a tutela della cittadinanza e per il controllo del territorio;
la Caserma dei Carabinieri rappresenta una risorsa operativa imprescindibile nel quadro delle attività volte a garantire la sicurezza urbana che si sostanzia in un rapporto di conoscenza diretta e reciproca con il cittadino che richiama una vera e propria funzione di “rassicurazione sociale”;
i Carabinieri della Stazione costituiscono un punto di riferimento sociale ed umano oltre che professionale per i cittadini dei comuni su citati rientranti sotto la sua sfera territoriale;

DATO ATTO che:

il Comune di Colico ha in proprietà e nella disponibilità un’area edificabile posta in Via Madoneta, identificata ai mapp. 22248, 22246 avente una superficie sufficiente per la realizzazione di una nuova caserma di tipo A;
con prot. 5482 del 10.04.2021 i Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio hanno richiesto a Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera di intervenire per nome e conto degli stessi a procedere con gli adempimenti necessari per la realizzazione della Caserma;
per il fine testé detto, il Sindaco di Colico ed il Presidente della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera, per conto anche dei Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio, ritengono di poter condividere le modalità di intervento in forma congiunta per la realizzazione del nuovo presidio;
allo scopo, è stato predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte del Comune di Colico;
l’Assemblea della Comunità Montana, con atto n. 11 del 27.04.2021, ha dato indirizzo agli uffici dell’ente – ognuno per quanto di propria competenza – di attivarsi al fine di procedere alla predisposizione degli atti prodromici, in raccordo con gli altri Enti coinvolti, utili alla realizzazione della Stazione dei Carabinieri in Comune di Colico;
con prot. n. 7676 del 21.05.2021 l’Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha espresso parere favorevole al progetto di fattibilità;

DATO ATTO altresì che:

il Comune di Colico ha presentato a Regione Lombardia una proposta di Accordo Locale Semplificato (ALS) ai sensi dell’art. 8 Legge Regionale 29 novembre 2019 n. 19 tra Comune di Colico, Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera e Regione Lombardia, ai fini del finanziamento dell’opera di realizzazione della nuova Caserma;
con deliberazione N° XI / 3830 Seduta del 17/11/2020 la Giunta regionale ha approvato, ai sensi degli art. 3 e 8 della legge regionale 29 novembre 2019, n° 19, “Programmazione negoziata di interesse regionale” dell’Allegato 1 – “Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell’interesse regionale di cui all’art. 3, condizioni in presenza

delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";

nella predetta proposta di Accordo Locale Semplificato è prevista la cessione, a titolo gratuito, da parte del Comune di Colico a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera del diritto di superficie sulla quota parte del 50% (cinquanta per cento) indiviso dell'area di terreno di cui alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. XI/5043 del 19.07.2021 ad oggetto "*Adesione alla proposta ed approvazione dell'ipotesi di accordo locale semplificato fra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova caserma carabinieri a Colico (Lc)*", con la quale Regione Lombarda ha:

aderito alla proposta del Comune di Colico di Accordo Locale Semplificato;

approvato l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato;

cofinanziato le opere e gli interventi previsti con un importo massimo di € 2.100.000,00 (cifra massima) a valere sul bilancio regionale 2021-2023, di cui € 100.000,00 nell'annualità 2021, € 1.000.000,00 nell'annualità 2022 e € 1.000.000,00 nell'annualità 2023, dando atto che il cofinanziamento regionale non potrà superare il 50% dei costi effettivamente sostenuti dal Comune di Colico e il 90% dei costi effettivamente sostenuti dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;

dato atto che l'Accordo Locale Semplificato verrà sottoscritto imprescindibilmente a seguito della stipula della convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto) con atto notarile entro il 30 settembre 2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

Assemblea della Comunità Montana n. 20 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione tra Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale si regolano la cessione dell'area, i vari compiti di ciascun Ente e le modalità con cui procedere ai vari adempimenti, propedeutica alla sottoscrizione dell'Accordo locale semplificato;

Assemblea della Comunità Montana n. 21 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

Giunta Comunale del Comune di Colico n. 105 del 21.09.2021 di approvazione dello schema di Accordo Locale Semplificato;

DATO ATTO che in data 8 settembre 2021 il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera hanno sottoscritto la convenzione ai sensi dell'art. 952 e ss. del Codice Civile con costituzione a favore della Comunità Montana Valsassina

Valvarrone Val d'Esino e Riviera di un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle nn. 22246 e 22248 censuari del Comune di Colico;

CONSIDERATO che in data 23/09/2021 è stato sottoscritto tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico l'Accordo Locale Semplificato, composto da n. 10 articoli, che regola gli impegni delle parti;

RICHIAMATA la determinazione n. 5/39 del 28/01/2022 con la quale si è provveduto ad affidare gli incarichi professionali tra cui l'affidamento del servizio di progettazione architettonica definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento generale allo Studio di architettura Arch. Massimiliano Nutricati in via Largo San Giorgio n. 14 a Colico, (C.F. NTRMSM67E12E151Z P.IVA 02107550135);

VISTO il progetto definitivo relativo alla realizzazione della nuova Caserma Carabinieri Stazione Media di Colico, depositato al protocollo n. 9194 del 15.09.2022 e aggiornamento (del solo quadro economico) protocollo n. 9661 del 29.09.2022, composto da relazioni, documenti, elaborati di cui all'elenco registrato ai succitati protocolli, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 3.700.000,00=;

VISTA l'attestazione di verifica del progetto definitivo del 4.10.2022, resa ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con i professionisti incaricati;

VISTA la deliberazione della Giunta del Comune di Colico n. 102 del 17.10.2022 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo inviato da codesta Comunità Montana con protocollo n. 9942 del 06.10.2022 e relativo all'opera pubblica di che trattasi;

ESAMINATO il progetto, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 3.700.000,00= e ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica;

CONSIDERATO che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: C91B21005520009;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI in merito:

il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

il Regolamento Attuativo D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;

CON voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo alla realizzazione della nuova Caserma Carabinieri Stazione Media di Colico, depositato al protocollo n. 9194 del 15.09.2022 e aggiornamento (del solo quadro economico) protocollo n. 9661 del 29.09.2022, composto da relazioni, documenti, elaborati di cui all'elenco registrato ai succitati protocolli, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 3.700.000,00=.
2. Di dare atto che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: C91B21005520009.

3. Di demandare al Responsabile Unico del procedimento gli atti inerenti e conseguenti la presente deliberazione.
4. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere all'invio a Regione Lombardia per la successiva sottoscrizione di un Accordo Locale Semplificato sostitutivo di quello stipulato in data 23.09.2021.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to FABIO CANEPARI

IL SEGRETARIO
f.to GIULIA VETRANO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Proposta del **18/10/2022**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE
MEDIA DI COLICO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN
LINEA TECNICA - CUP C91B21005520009**

PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.2000 N. 267

PARERE REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore Tecnico della Comunità Montana, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole, per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, lì 18/10/2022

IL RESPONSABILE

Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e
s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Nr. **125** Reg. Delib. del 18/10/2022

OGGETTO:	REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C91B21005520009
-----------------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio li 20/10/2022

IL SEGRETARIO

Vetrano Giulia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e
s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Nr. **125** Reg. Delib. del 18/10/2022

OGGETTO:	REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA - CUP C91B21005520009
-----------------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì 20/10/2022

IL SEGRETARIO

Vetrano Giulia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*