



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

Nr. 147 Reg. Delib. del 22/11/2022

<b>OGGETTO:</b>	<b>ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO INTEGRATIVO TRA COMUNITÀ MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA, REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI COLICO PER REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI – PROVVEDIMENTI</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **novembre** alle ore **17:00** nella sede della Comunità Montana in Barzio, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Esecutiva.

<b>Nominativo</b>	<b>Ruolo</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
CANEPARI FABIO	Presidente	Si	
BONAZZOLA MICHAEL	Assessore	Si	
COMBI ROBERTO	Assessore		Si
POMI DINO	Assessore	Si	

Tot. **3**      Tot. **1**

Assiste il Presidente dell'Assemblea Comunitaria    **FERRUCCIO ADAMOLI**

Partecipa il Segretario                                    **GIULIA VETRANO**

Assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno:

(\*) presente da remoto

**OGGETTO: ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO INTEGRATIVO TRA  
COMUNITÀ MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO  
E RIVIERA, REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI COLICO PER  
REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI –  
PROVVEDIMENTI**

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che:

- sul territorio di Colico è localizzata una Stazione dei Carabinieri (di seguito “Caserma”);
- la Caserma “serve”, il territorio di Colico e quello dei comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio, Dorio;
- l’immobile attualmente adibito a sede della locale Caserma presenta condizioni di rilevante ammaloramento dell’immobile e di inadeguatezza funzionale degli spazi, oltre che essere ubicata in una posizione poco strategica e fruibile sia dagli utenti che dallo stesso personale;
- il presidio dell’Arma è elemento qualificante ed efficace a tutela della cittadinanza e per il controllo del territorio;
- la Caserma dei Carabinieri rappresenta una risorsa operativa imprescindibile nel quadro delle attività volte a garantire la sicurezza urbana che si sostanzia in un rapporto di conoscenza diretta e reciproca con il cittadino che richiama una vera e propria funzione di “rassicurazione sociale”;
- i Carabinieri della Stazione costituiscono un punto di riferimento sociale ed umano oltre che professionale per i cittadini dei comuni su citati rientranti sotto la sua sfera territoriale;

DATO ATTO che:

- il Comune di Colico ha in proprietà e nella disponibilità un’area edificabile posta in Via Madoneta, identificata ai mapp. 22248, 22246 avente una superficie sufficiente per la realizzazione di una nuova caserma di tipo A;
- con prot. 5482 del 10.04.2021 i Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio hanno richiesto a Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera di intervenire per nome e conto degli stessi a procedere con gli adempimenti necessari per la realizzazione della Caserma;
- per il fine testé detto, il Sindaco di Colico ed il Presidente della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera, per conto anche dei Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio, ritengono di poter condividere le modalità di intervento in forma congiunta per la realizzazione del nuovo presidio;
- allo scopo, è stato predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte del Comune di Colico;
- l’Assemblea della Comunità Montana, con atto n. 11 del 27.04.2021, ha dato indirizzo agli uffici dell’ente – ognuno per quanto di propria competenza – di attivarsi al fine di procedere alla predisposizione degli atti prodromici, in raccordo con gli altri Enti coinvolti, utili alla realizzazione della Stazione dei Carabinieri in Comune di Colico;
- con prot. n. 7676 del 21.05.2021 l’Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha espresso parere favorevole al progetto di fattibilità;

DATO ATTO altresì che:

- il Comune di Colico ha presentato a Regione Lombardia una proposta di Accordo Locale Semplificato (ALS) ai sensi dell’art. 8 Legge Regionale 29 novembre 2019 n. 19 tra Comune

di Colico, Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera e Regione Lombardia, ai fini del finanziamento dell'opera di realizzazione della nuova Caserma;

- con deliberazione N° XI / 3830 Seduta del 17/11/2020 la Giunta regionale ha approvato, ai sensi degli art. 3 e 8 della legge regionale 29 novembre 2019, n° 19, “Programmazione negoziata di interesse regionale” dell'Allegato 1 – “Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello “Schema di ALS” per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019 “Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale”;
- nella predetta proposta di Accordo Locale Semplificato è prevista la cessione, a titolo gratuito, da parte del Comune di Colico a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera del diritto di superficie sulla quota parte del 50% (cinquanta per cento) indiviso dell'area di terreno di cui alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. XI/5043 del 19.07.2021 ad oggetto “Adesione alla proposta ed approvazione dell'ipotesi di accordo locale semplificato fra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova caserma carabinieri a Colico (Lc)”, con la quale Regione Lombardia ha:

- aderito alla proposta del Comune di Colico di Accordo Locale Semplificato;
- approvato l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato;
- cofinanziato le opere e gli interventi previsti con un importo massimo di € 2.100.000,00 (cifra massima) a valere sul bilancio regionale 2021-2023, di cui € 100.000,00 nell'annualità 2021, € 1.000.000,00 nell'annualità 2022 e € 1.000.000,00 nell'annualità 2023, dando atto che il cofinanziamento regionale non potrà superare il 50% dei costi effettivamente sostenuti dal Comune di Colico e il 90% dei costi effettivamente sostenuti dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
- dato atto che l'Accordo Locale Semplificato verrà sottoscritto imprescindibilmente a seguito della stipula della convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto) con atto notarile entro il 30 settembre 2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Assemblea della Comunità Montana n. 20 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione tra Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale si regolano la cessione dell'area, i vari compiti di ciascun Ente e le modalità con cui procedere ai vari adempimenti, propedeutica alla sottoscrizione dell'Accordo locale semplificato;
- Assemblea della Comunità Montana n. 21 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un

mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

- Giunta Comunale del Comune di Colico n. 105 del 21.09.2021 di approvazione dello schema di Accordo Locale Semplificato;

DATO ATTO che in data 8 settembre 2021 il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera hanno sottoscritto la convenzione ai sensi dell'art. 952 e ss. del Codice Civile con costituzione a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera di un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle nn. 22246 e 22248 censuari del Comune di Colico;

CONSIDERATO che in data 23.09.2021 è stato sottoscritto tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico l'Accordo Locale Semplificato, composto da n. 10 articoli, che regola gli impegni delle parti;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta esecutiva n. 125 del 18.10.2022 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo relativo alla realizzazione della nuova Caserma Carabinieri Stazione Media di Colico, depositato al protocollo n. 9194 del 15.09.2022 e aggiornamento (del solo quadro economico) protocollo n. 9661 del 29.09.2022, composto da relazioni, documenti, elaborati di cui all'elenco registrato ai succitati protocolli, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 3.700.000,00=;

RAVVISTA la necessità di prendere atto delle modifiche sostanziali relative all'Accordo Locale Semplificato sottoscritto con riferimento alla copertura finanziaria e, nel dettaglio, in merito alla quota in eccedenza di € 700.000,00= la quale vedrà la copertura per € 490.000,00= da Regione Lombardia, € 35.000,00= da Comunità Montana ed € 175.000,00= dal Comune di Colico;

DATO ATTO che risulta quindi necessario sottoscrivere l'Accordo Locale Semplificato integrativo tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera;

VISTO lo schema di Accordo Locale Semplificato integrativo da sottoscrivere tra le parti, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, così come predisposto e condiviso dagli uffici, composto da n. 10 articoli;

RITENUTA opportuna e meritevole l'approvazione dell'allegata proposta di Accordo Locale Semplificato integrativo;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

1. Di approvare lo schema di Accordo Locale Semplificato integrativo, composto da n. 10 articoli, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera relativo alla realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico.
2. Di autorizzare il Presidente in qualità di Legale Rappresentante dell'Ente alla sottoscrizione dell'Accordo Locale Semplificato integrativo con Regione Lombardia e con il Comune di Colico.
3. Di dare atto che il presente atto verrà comunicato all'Assemblea nella prima seduta utile.
4. Di individuare quale Responsabile del procedimento ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato, l'ing. Davide Maroni, Responsabile del Settore Tecnico.
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs.vo n. 167/2000, stante l'urgenza di provvedere alla sottoscrizione dell'Accordo Locale Semplificato integrativo.

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
FABIO CANEPARI

IL SEGRETARIO  
GIULIA VETRANO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA**

Proposta del **18/11/2022**

**OGGETTO: ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO INTEGRATIVO TRA  
COMUNITÀ MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E  
RIVIERA, REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI COLICO PER  
REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI –  
PROVVEDIMENTI**

**PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.2000 N. 267**

**PARERE REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Settore Tecnico della Comunità Montana, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole, per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, li 18/11/2022

**IL RESPONSABILE**

**Maroni Davide**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e  
s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA**

Proposta del **18/11/2022**

**OGGETTO: ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO INTEGRATIVO TRA COMUNITÀ MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA, REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI COLICO PER REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI – PROVVEDIMENTI**

**PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.2000 N. 267**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Barzio, li 18/11/2022

**IL RESPONSABILE**

**Coppo Mariarita**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA**

Nr. **147** Reg. Delib. del 22/11/2022

<b>OGGETTO:</b>	<b>ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO INTEGRATIVO TRA COMUNITÀ MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA, REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI COLICO PER REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI – PROVVEDIMENTI</b>
-----------------	---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì 24/11/2022

**IL SEGRETARIO**

Vetrano Giulia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



---

**MODIFICA DELL' ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO FRA  
REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI COLICO E  
E COMUNITA' MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA  
PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA CARABINIERI**

**TRA**

- Regione Lombardia (C.F. 80050050154), con sede legale a Milano, in Piazza Città di Lombardia, 1, nella persona del Presidente pro tempore Attilio Fontana, quale rappresentante dell'Ente ai sensi dell'art. 33 dello Statuto;
- Comune di Colico (LC), (C.F. 83006690131) con sede legale in Colico (LC), Piazza V Alpini, nella persona del Sindaco pro-tempore e legale rappresentante Monica Gilardi;
- Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera, (C.F. 01409210133) con sede legale in Barzio (LC), Via Fornace Merlo 2, nella persona del Presidente pro-tempore e legale rappresentante Fabio Canepari;

di seguito denominate congiuntamente "le Parti".

**RICHIAMATI**

- l'art. 8 della Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale";
- il R.R. 22 dicembre 2020, n° 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della LR 29 novembre 2019, n°19 (Disciplina della Programmazione Negoziata di Interesse regionale);
- la D.G.R. n°XI/4066 del 22 dicembre 2020 "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art.3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della L.R. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura, approvato dal Consiglio Regionale, con d.c.r. n. XI/64 del 9 luglio 2018;

- gli Indirizzi fondamentali della programmazione negoziata, allegati alla Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2021, approvata con D.G.R. n°XI/5439 del 29.10.2021, integrata con D.G.R. n.XI/5486 dell'8.11.2021, e con Risoluzione del Consiglio Regionale n°XI/2064 del 24 novembre 2021;
- l'art. 28 sexies della Legge Regionale 31 marzo 1978, n. 34, "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione";
- la Comunicazione (2016/C 262/01) della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea;

**PREMESSO CHE:**

- il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera hanno stipulato una convenzione con atto notarile a rogito Notaio Silvia Dell'Oca in data 08.09.2021 (rep. 1803 – racc. 1361) per la realizzazione di una nuova Caserma dei Carabinieri con la quale è stata condivisa la strategicità per il territorio della permanenza del presidio e la necessità di procedere congiuntamente nell'iter autorizzativo per la realizzazione della nuova caserma. In particolare, la convenzione stipulata prevede che:
  - a) la proprietà su cui verrà realizzata la nuova caserma dei C.C. è per il 50% del Comune di Colico e per il restante 50% indiviso in diritto di superficie alla Comunità Montana Valsassina, Valvarrone, Val d'Esino e Riviera;
  - b) il costo per la realizzazione della nuova caserma, stimato in 3.000.000€ viene ripartito al 50% tra i soggetti sottoscrittori;
  - c) il Comune di Colico si farà carico dei costi di manutenzione stimati in circa € 10.000,00 annui a far data dal 2024 e introiterà i canoni annui di affitto della nuova caserma C.C. che verranno destinati alle predette manutenzioni; la gestione dell'immobile sarà a carico dell'Arma;
  - d) il Comune di Colico presenterà proposta di ALS per il riconoscimento dell'interesse regionale e la contribuzione regionale per la realizzazione della Caserma;
  - e) la proposta di ALS prevederà la partecipazione della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera in qualità di ente attuatore;
- il Comune di Colico (LC) ha presentato con nota pec A1.2021.0311316 del 05.07.2021 la proposta di Accordo Locale Semplificato (di seguito ALS o Accordo) per la realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri all'incrocio tra via al Boscone e via la Madoneta;
- la proposta di valenza locale concorre all'attuazione delle politiche regionali previste

negli strumenti di programmazione regionale in materia di sicurezza al fine di assicurare a tutto il territorio regionale i più elevati livelli di tutela mediante il presidio attivo del territorio, in raccordo con le autorità preposte e lo sviluppo di sinergie operative con le forze dell'ordine;

- la proposta di Accordo Locale semplificato è stata approvata:
  - Regione Lombardia: Deliberazione di Giunta Regionale n° 5043 del 19.07.2021;
  - Comune di Colico: Deliberazione di Giunta Comunale n° 76 del 21.09.2021;
  - Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera: Deliberazione di Giunta n° 105 del 21.09.2021
- l'Accordo ed i relativi allegati sono stati firmati digitalmente da ciascuna delle parti, con marcatura temporale in data 23.09.2021;
- il Comune di Colico ha disposto la pubblicazione dell'Accordo sul BURL n. 40 del 6.10.2021 – Serie Avvisi e Concorsi;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'obiettivo dell'ALS è quello di costruire una nuova caserma dei Carabinieri (Stazione media tipo A) al servizio di 5 comuni, per una superficie di oltre 130 km quadrati e una popolazione superiore a 11.500 abitanti che incrementano notevolmente con l'affluenza dei turisti in periodo estivo, in sostituzione dell'attuale sede sita in via Parravicini 2 - Colico, non più adeguata allo svolgimento delle funzioni;
- con nota del 18.05.2021 l'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha accolto favorevolmente il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Comune di Colico;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- con nota 0009942 del 06.10.2022 il soggetto attuatore dell'ALS Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera ha trasmesso, al Comune di Colico, il progetto definitivo dell'opera evidenziando modifiche sostanziali dell'ALS ai sensi dell'art. 7 – comma 13 – della L.R. n.19/19, in particolare una modifica dell'Allegato B – Piano Economico – finanziario e relative fonti finanziarie con un incremento del costo di realizzazione della nuova caserma, inizialmente stimato in 3.000.000 €, a complessivi 3.700.000 €;

- in virtù di quanto sopra il Sindaco del Comune di Colico, soggetto responsabile dell'ALS, con nota con nota pec n. A1.2022.0851607 del 4.11.2022 resa ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Regione Lombardia 22 dicembre 2020 n. 6 e dell'art. 7 della L.R. n.19/19, ha costituito e convocato il Collegio di Vigilanza dell'ALS per procedere con le modifiche sostanziali dell'ALS stesso;
- il Collegio di Vigilanza dell'ALS si è riunito in data 10.11.2022 come da verbale (Allegato F) e ha valutato all'unanimità la modifica dell'Accordo ed ai relativi allegati proposta dal Comune di Colico, ;
- l'ipotesi di modifica dell'Accordo ed i relativi allegati sono stati approvati da ciascuna delle parti con i seguenti atti:
  - Regione Lombardia: Deliberazione di Giunta Regionale n° .... del ....;
  - Comune di Colico: Deliberazione di Giunta Comunale n° .... del ....;
  - Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera: Deliberazione di Giunta n° .... del ....;

**DATO ATTO DI QUANTO SOPRA ESPOSTO  
SI CONVIENE E SI STIPULA LA PRESENTE MODIFICA DELL'ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO  
SOTTOSCRITTO IN DATA 23.09.2021**

**Art. 1**

**Premesse e allegati della modifica dell'Accordo**

1. Oltre alle premesse, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente modifica dell' Accordo:
  - Allegato A – Relazione Tecnica
  - Allegato B – Piano economico-finanziario e relative fonti di finanziamento
  - Allegato C – Cronoprogramma di attuazione
  - Allegati D – Elaborati grafici:
    - TAV 01- Inquadramento territoriale
    - TAV 02 – Planimetria generale (scala 1:200)
    - TAV 03 – Piante (scala 1:100)
    - TAV 04 – Prospetti e Sezioni (scala 1:100)
    - TAV 05 – Viste di progetto
  - Allegato E – Convenzione tra Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera dell'8.9.2021

- Allegato F – verbale Collegio di Vigilanza del 10.11.2022;

## **Art. 2**

### **Obiettivi e finalità della modifica dell'Accordo**

1. Con la presente modifica dell'Accordo, le Parti concordano di attuare gli obiettivi e le finalità dell'Accordo sottoscritto il 23.09.2021 individuati nelle premesse mediante gli impegni specificati al successivo art. 5, ovvero la realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri.

## **Art. 3**

### **Oggetto dell'intervento, ambito territoriale interessato e modalità di attuazione**

1. Il progetto in oggetto prevede la realizzazione della nuova caserma per l'Arma dei Carabinieri, identificata come Stazione media tipo A, con due livelli fuori terra, dotata di quattro appartamenti, tre alloggi per i militari, nonché della zona logistica ed operativa.
2. L'area di intervento, identificato al catasto terreni al foglio 1 particelle 22248 – 22246, è di proprietà del Comune di Colico al 50% indiviso e in diritto di superficie al 50% indiviso alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera come da convenzione citata in premessa.
3. La proposta progettuale è conforme allo strumento urbanistico comunale PGT ed è compatibile con la pianificazione territoriale di scala provinciale. Il lotto è inserito nell'ambito del vigente P.G.T. come Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico, disciplinato dal Piano dei Servizi nell'art. 5 delle norme tecniche. Nello specifico gli immobili in argomento sono destinati alla realizzazione di servizi alla persona – servizi istituzionali.

## **Art. 4**

### **Piano economico – finanziario e relativa copertura**

1. Il costo complessivo dell'intervento, individuato nell'Allegato B della presente modifica dell'Accordo, è pari ad €. 3.700.000,00 la cui copertura finanziaria è garantita come segue:

- Comune di Colico per € 925.000,00, quota prevista nel bilancio comunale nelle seguenti annualità:
  - Anno 2022 € 375.000,00
  - Anno 2023 € 375.000,00
  - Anno 2024 € 175.000,00
- Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera per € 185.000,00 quota prevista nel bilancio della Comunità nelle seguenti annualità:
  - - Anno 2022 € 50.000,00
  - Anno 2023 € 135.000,00
- Regione Lombardia per € 2.590.000,00, quota prevista nel bilancio regionale 2021-23 nelle seguenti annualità:
  - Anno 2021 € 100.000,00, già erogati alla sottoscrizione dell'Accordo con Decreto del Dirigente della Struttura programmazione negoziata n.13639 del 13.10.2022;
  - Anno 2022 € 1.195.000,00
  - Anno 2023 € 1.036.000,00
  - Anno 2024 € 259.000,00

## **Art.5**

### **Impegni delle parti**

1. Le Parti si impegnano a realizzare l'intervento così come descritto nell'art. 3 della presente modifica dell'Accordo e nei relativi allegati.

In particolare:

- a) L'Amministrazione Comunale di Colico si impegna a:
  - a. destinare il finanziamento regionale per la realizzazione degli interventi previsti nella presente modifica dell'Accordo;
  - b. riversare entro 30 gg dal ricevimento alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera il cofinanziamento regionale a destinazione vincolata per la realizzazione della nuova caserma;
  - c. concorrere alle spese di realizzazione dell'intervento descritto all'art. 3 della presente modifica dell'Accordo con l'erogazione di un contributo a fondo perduto, a destinazione vincolata, a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera pari a € 925.000,00, nella percentuale del 25% del quadro economico di cui Allegato B della presente modifica dell'Accordo;

- d. trasferire il contributo di cui al punto c. secondo le seguenti modalità di erogazione, in coerenza con quanto stabilito nel cronoprogramma di attuazione di cui all'Allegato C della presente modifica dell'Accordo:
- ✓ € 375.000,00 all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo nell'annualità 2022;
  - ✓ € 375.000,00 al ricevimento del SAL pari al 10% dei lavori nell'annualità 2023;
  - ✓ € 175.000,00 al ricevimento del collaudo dell'opera nell'annualità 2024;
- e. farsi carico dei costi di manutenzione stimati in circa € 10.000,00.= annui, dal completamento delle opere, a far data dal 2025 e introiterà i canoni annui di affitto della nuova caserma C.C. che verranno destinati alle predette manutenzioni;
- f. garantire la copertura finanziaria per le spese eccedenti il quadro economico di cui all'Allegato B della presente modifica dell'Accordo;
- g. trasmettere semestralmente alle Parti una Relazione sullo stato di avanzamento della presente modifica dell'Accordo che contenga la rendicontazione rispetto all'impiego dei fondi ai fini del monitoraggio dello stato di attuazione della presente modifica dell'Accordo e dell'erogazione dei finanziamenti di cui all'art. 4;
- h. inviare tempestivamente alle Parti una relazione tecnica che illustri eventuali impedimenti o sopravvenuti motivi che ostacolano la realizzazione della presente modifica dell'Accordo ai fini delle determinazioni da assumere ai sensi dell'art. 7, commi 17 e 18 della l.r. 19/19;
- i. informare le Parti in caso si rendessero necessarie modifiche della presente modifica dell'Accordo ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 7, commi da 13 a 15 della l.r. 19/19;
- j. convocare il Collegio di Vigilanza per le finalità previste dagli artt. 7 e 8 della L.R. n.19/19 e dal Titolo V del Regolamento Regionale n.6/20 e parteciparvi attivamente per la risoluzione di ogni problematica insorgente nell'attuazione nella presente modifica dell'ALS;
- k. informare le Parti in caso di accertamento di economie generate nel corso dell'attuazione degli interventi ai fini del loro eventuale riutilizzo nell'ambito della presente modifica dell'Accordo; redigere la relazione finale prevista all'art. 8, comma 5 della l.r. 19/19, da approvarsi all'unanimità delle Parti, che dà atto della conclusione dei lavori previsti nella presente modifica dell'Accordo.
- b) Regione Lombardia si impegna a:

- a. concorrere alle spese di realizzazione dell'intervento descritto all'art. 3 della presente modifica dell'Accordo con l'erogazione di un contributo a fondo perduto, a destinazione vincolata, a favore del Comune di Colico e della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera pari a € 2.590.000, nella percentuale del rispettivamente del 50% (€ 925.000,00) e del 90% (€ 1.665.000,00) dei loro contributi come previsto del quadro economico di cui Allegato B della presente modifica dell'Accordo;
  - b. trasferire il contributo di cui alla lett. a) secondo le seguenti modalità di erogazione, in coerenza con quanto stabilito nel cronoprogramma di attuazione di cui all'Allegato C della presente modifica dell'Accordo:
    - ✓ € 100.000,00 già erogati alla sottoscrizione dell'Accordo con Decreto del Dirigente della Struttura programmazione negoziata n.13639 del 13.10.2022 di cui € 30.000,00 al Comune di Colico e € 70.000,00 alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
    - ✓ € 1.195.000,00 alla sottoscrizione della presente modifica dell'Accordo nell'annualità 2022 di cui € 430.200,00 al Comune di Colico e € 764.800,00 alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
    - ✓ € 1.036.000,00 al ricevimento del SAL pari a 50% dei lavori nell'annualità 2023, di cui € ~~372.000,00~~ 380.000,00 al Comune di Colico e € ~~663.480,00~~ 656.000,00 alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
    - ✓ € 259.000,00 al ricevimento del collaudo dell'opera nell'annualità 2024, di cui € ~~92.800,00~~ 84.800,00 al Comune di Colico e € ~~166.720,00~~ 174.200,00 alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera.
  - c) Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera si impegna a:
    - a. destinare il finanziamento regionale per la realizzazione degli interventi previsti nella presente modifica dell'Accordo;
    - b. concorrere alle spese di realizzazione dell'intervento descritto all'art. 3 della presente modifica dell'Accordo con un contributo di € 185.000,00 nella percentuale del 5% del quadro economico di cui Allegato B della presente modifica dell'Accordo;
    - c. attuare l'intervento, garantendo l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria e l'affidamento dei lavori secondo le norme del Codice dei contratti.
2. Le Parti si impegnano a compiere gli atti di loro competenza per l'attuazione della presente modifica dell'Accordo ed a dare visibilità alle attività realizzate nell'ambito



della presente modifica dell'Accordo attraverso i mezzi di comunicazione che saranno ritenuti più efficaci.

3. Nel caso in cui le spese effettivamente ammissibili e sostenute per la realizzazione delle opere siano inferiori alla cifra preventivata, l'importo del finanziamento regionale concesso al Comune di Colico ed alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera a sarà adeguatamente e proporzionalmente ridotto

## **Art. 6**

### **Istituzione Collegio di Vigilanza**

1. Per le finalità previste dagli artt. 7 e 8 della L.R. n.19/19 e dal Titolo V del Regolamento Regionale n.6/20, è costituito il Collegio di Vigilanza dell'Accordo così composto:
  - Sindaco di Colico (o suo Delegato) che lo presiede;
  - Presidente della Regione Lombardia o suo delegato;
  - Presidente della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera (o suo delegato).
2. Il Collegio di Vigilanza svolge i compiti previsti dall'art. 24 del RR 6/20

## **Art. 7**

### **Monitoraggio delle attività**

1. Le parti si impegnano congiuntamente a sviluppare le attività previste nella presente modifica dell'Accordo che dovranno essere svolte secondo le azioni, i tempi e gli impegni individuati nel presente articolo, mettendo a disposizione le rispettive specifiche competenze, conoscenze e risorse umane e strumentali. In particolare il Comune di Colico è responsabile dell'attuazione, del monitoraggio e della rendicontazione degli interventi contenuti nella presente modifica dell'ALS;
2. Il responsabile della presente modifica dell'Accordo individuato tra i dirigenti dell'Amministrazione trasmetterà a Regione Lombardia:
  - una nota semestrale sullo stato di avanzamento dei lavori;
  - la rendicontazione delle spese fatturate e quietanziate dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera ai fini dell'erogazione del contributo regionale; Regione, preliminarmente all'erogazione della quota di contributo regionale, può eseguire un sopralluogo per verificare lo stato di avanzamento lavori come da attestazione di realizzazione dei lavori

depositata;

- la relazione finale di conclusione della presente modifica dell'ALS, che verrà approvata all'unanimità dagli enti sottoscrittori; Regione, preliminarmente all'approvazione della relazione finale ed all'eventuale erogazione della quota a saldo esegue sempre un sopralluogo per verificare l'effettiva conclusione dei lavori.

## **Art. 8**

### **Sottoscrizione e durata**

1. La presente modifica dell'Accordo entra in vigore dalla data della sua sottoscrizione digitale.
2. La presente modifica dell'Accordo ha durata fino a *31 gennaio 2025* come da cronoprogramma (Allegato C), salvo motivate proroghe.

## **Art. 9**

### **Risoluzione controversie**

1. Le controversie relative alla presente modifica dell'Accordo saranno definite in via amministrativa. In caso di mancato accordo, il Foro competente è quello di Milano.

## **Art.10**

### **Trattamento dei dati personali**

1. Le Parti dichiarano reciprocamente di essere informate e di acconsentire che i dati personali forniti o comunque raccolti in conseguenza e nel corso della presente modifica dell'Accordo vengano trattati esclusivamente per le finalità dello stesso e dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.lgs. 196/2003, ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento.