



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE DI ASSEMBLEA**

Nr. 8 Reg. Delib. del 18/04/2023

**OGGETTO: ACQUISIZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DELL'AREA SUI MAPPALI INTERESSATI DALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA "STRADA AGROSILVOPASTORALE PIANCA-DAGGIO" IN COMUNE AMMINISTRATIVO DI INTROBIO**

L'anno duemilaventitré, addì diciotto del mese di aprile alle ore 18:30 nella sala polifunzionale di questa Comunità Montana, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita l'Assemblea in seduta di prima convocazione.

ASSUME la presidenza il Presidente dell'Assemblea, FERRUCCIO ADAMOLI.

PARTECIPA il Segretario, GIULIA VETRANO.

RISULTANO presenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
CANEPARI FABIO	Consigliere	Si	
FERRAROLI MATTIA	Consigliere	Si	
PASQUINI ANTONIO LEONARDO	Consigliere	Si	
COMBI ROBERTO	Consigliere	Si	
IELARDI DAVIDE	Consigliere	Si	
BELLANO ENRICO	Consigliere	Si	
MANZONI MATTEO	Consigliere	Si	
INVERNIZZI PIER LUIGI	Consigliere		Si
BONAZZOLA MICHAEL	Consigliere	Si	
BETTEGA FABRIZIO	Consigliere		Si
PENSA PIETRO	Consigliere		Si
BENEDETTI RICCARDO	Consigliere		Si
PENSOTTI GIANDOMENICO	Consigliere	Si	
COMBI DAVIDE	Consigliere	Si	
FORMENTI MARIO	Consigliere	Si	
COLOMBO MARTINO	Consigliere		Si

POMI DINO	Consigliere	Si	
ARTANA PIERLUIGI	Consigliere	Si	
FESTORAZZI FABIO	Consigliere	Si	
POMONI DOMENICO	Consigliere	Si	
ARTUSI MAURO	Consigliere	Si	
CARIBONI SANDRO	Consigliere	Si	
PAVONI OSVALDO	Consigliere	Si	
ADAMOLI FERRUCCIO	Consigliere	Si	
DEL NERO GABRIELLA	Consigliere	Si	

Tot. **20**      Tot. **5**

**OGGETTO: ACQUISIZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DELL'AREA SUI MAPPALI INTERESSATI DALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA "STRADA AGROSILVOPASTORALE PIANCA-DAGGIO" IN COMUNE AMMINISTRATIVO DI INTROBIO**

**IL PRESIDENTE DELL'ASSEMBLEA**

Introduce e riferisce in merito al punto oggetto di approvazione, passa quindi la parola al Presidente della Comunità Montana, Fabio Canepari, il quale relaziona sull'argomento.

**L'ASSEMBLEA**

**PREMESSO CHE:**

- Regione Lombardia con Legge Regionale n. 31/2008 e Programma di Sviluppo Rurale, in virtù dell'art. 28, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., ha trasferito e delegato alle Comunità Montane le materie attinenti il settore agro-forestale;
- Regione Lombardia con deliberazione della Giunta n. 4303 del 21/12/1992 ha affidato alla Comunità Montana dal 01/01/1991 il compito della gestione, del funzionamento e dell'equipaggiamento delle squadre volontari che operano contro gli incendi boschivi del territorio;
- in data 11/11/2019 è stato sottoscritto l'accordo attuativo tra questa Comunità Montana ed il Comune di Introbio per la realizzazione degli interventi per il potenziamento della rete idrica in quota al servizio delle attività di lotta attiva contro gli incendi boschivi dell'intera vallata mediante la realizzazione di una strada agro silvo pastorale da Pianca a Daggio e la costruzione di un nuovo serbatoio e relativa captazione/adduzione in località Daggio in Comune di Introbio, in quanto la zona è periodicamente colpita da importanti eventi di incendio boschivo con difficoltà di accesso ai mezzi motorizzati atti alla lotta attiva contro gli incendi boschivi e il patrimonio boschivo insistente sui versanti oggetto d'intervento è di grande valenza territoriale con necessità di recupero delle aree boschive in degrado;

EVIDENZIATO che per il raggiungimento degli obiettivi sopra previsti la Comunità Montana ha completato gli interventi di "Realizzazione di strada agrosilvopastorale località Pianca - Daggio, in Comune di Introbio" considerata la valenza sovracomunale dell'opera in quanto utile al raggiungimento all'impiego e alla manutenzione delle opere ad uso antincendio boschivo, nonché per la messa in sicurezza del territorio e la mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che le opere risultano formalmente concluse e che, come previsto in sede di presentazione di istanza di contributo a Regione Lombardia a valere sui fondi di cui al Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020, rientrando l'intervento tra le opere finanziabili nella misura del 100% a valere sull'operazione 4.3.01, le aree su cui insiste l'opera dovranno essere di proprietà pubblica, intestando le stesse al Comune di Introbio, il quale costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sui mappali interessati dall'opera pubblica, come da prospetto allegato, per un periodo della durata di 10 (dieci) anni, decorrenti dalla data di costituzione del diritto di superficie, dando atto pertanto che, ai sensi dell'art. 953 cod. civ., allo scadere del termine il Comune di Introbio diventerà proprietario della strada vasp, senza obbligo di pagamento alcuno;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ATTESO che il Presidente ha dichiarato aperta la discussione;

PRESO ATTO che nessun Consigliere ha chiesto la parola;

ATTESO che il Presidente dell'Assemblea ha dichiarato chiusa la discussione;

ATTESO che la votazione, in forma palese, per alzata di mano, ha ottenuto il seguente risultato:

Presenti:	n.	20
Votanti:	n.	20
Voti favorevoli:	n.	20
Voti contrari:	n.	0
Astenuti:	n.	0

ATTESO che la votazione ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento, in forma palese, per alzata di mano, ha ottenuto il seguente risultato:

Presenti:	n.	20
Votanti:	n.	20
Voti favorevoli:	n.	20
Voti contrari:	n.	0
Astenuti:	n.	0

#### DELIBERA

1. Di accettare il diritto reale di superficie sui mappali interessati dall'opera pubblica "Strada agrosilvopastorale località Pianca - Daggio, in Comune di Introbio", come da prospetto allegato, per un periodo della durata di 10 (dieci) anni, decorrenti dalla data di costituzione del diritto di superficie, dando atto pertanto che, ai sensi dell'art. 953 del Codice Civile, allo scadere del termine il Comune di Introbio diventerà proprietario della strada vasp, senza obbligo di pagamento alcuno.
2. Di autorizzare il Presidente della Comunità Montana alla sottoscrizione dell'atto notarile.
3. Di individuare quale Responsabile del procedimento ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato, l'ing. Davide Maroni, Responsabile del Settore Tecnico.
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, stante le ridotte tempistiche per la rendicontazione dell'opera.
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo *on line* per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
FERRUCCIO ADAMOLI

IL SEGRETARIO  
GIULIA VETRANO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE ASSEMBLEA**

Proposta del **13/04/2023**

**OGGETTO: ACQUISIZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DELL'AREA SUI  
MAPPALI INTERESSATI DALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA  
PUBBLICA "STRADA AGROSILVOPASTORALE PIANCA-DAGGIO"  
IN COMUNE AMMINISTRATIVO DI INTROBIO**

**PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.2000 N. 267**

**PARERE REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Settore Tecnico della Comunità Montana, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole, per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, li 13/04/2023

**IL RESPONSABILE**

**Maroni Davide**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e  
s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA  
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**DELIBERAZIONE ASSEMBLEA**

Nr. **8** Reg. Delib. del 18/04/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>ACQUISIZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DELL'AREA SUI MAPPALI INTERESSATI DALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA "STRADA AGROSILVOPASTORALE PIANCA-DAGGIO" IN COMUNE AMMINISTRATIVO DI INTROBIO</b>
-----------------	--

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì 20/04/2023

**IL SEGRETARIO**

Vetrano Giulia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*