



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 289 del 14/06/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE" – APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE CREDITO SPETTANTE - CUP C22F22000440005

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che questa Comunità Montana è proprietaria dell'edificio denominato "Museo ex Fornace" il quale è stato oggetto di interventi di "RECUPERO FORNACE DEL '700 E DELL'800 - FORMAZIONE AREA MUSEALE IN LOCALITÀ PRATO BUSCANTE in Comune di Barzio (LC)";

EVIDENZIATO che si rende necessaria, a seguito della conclusione dell'intervento di cui sopra, e come da prescrizioni dettate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, la sostituzione dell'attuale manto di copertura temporaneo con nuovo manto in coppi di cotto di recupero nella parte alta del manto di copertura dell'edificio, come precedentemente costituenti parte del manto di copertura del Museo ex Fornace, in luogo delle tegole in portoghese posizionate nell'ambito degli interventi di "RECUPERO FORNACE DEL '700 E DELL'800 – FORMAZIONE AREA MUSEALE IN LOCALITÀ PRATO BUSCANTE in Comune di Barzio (LC)";

VISTA la determinazione n. 5/327 del 24/08/2022 relativa all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva degli INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE", come previsto da corrispondenza ed autorizzazioni espresse dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, al professionista Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte;

DATO atto che con propria nota prot. n. 9978 del 07/10/2022 si è provveduto a trasmettere la richiesta di autorizzazione alla Soprintendenza per l'intervento di adeguamento della copertura presso il Museo ex Fornace, inviando congiuntamente elaborato grafico e relazione tecnica redatti dall'Ing. Christian Amigoni;

VISTA la nota prot. n. 26369-P del 18/10/2022, registrata in egual data al ns prot. n. 10342, con la quale la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-

Brianza, Pavia, Sondrio e Varese ha autorizzato ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 il progetto di che trattasi;

RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Esecutiva n. 134 del 25/10/2022 di approvazione del progetto definitivo relativo agli INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE", predisposto dal progettista incaricato, Ing. Christian Amigoni di Calolziocorte, depositato agli atti in data 25/10/2022 al protocollo n. 10565, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 87.000,00=;
- la determinazione n. 5/490 del 05/12/2022 relativa all'affidamento degli incarichi di progettazione esecutiva, direzione Lavori, contabilità e CRE e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di cui sopra, rispettivamente ai professionisti Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (Lc) e Ing. Filippo Magatti di Como (Co);
- la delibera di Giunta Esecutiva n. 155 del 06/12/2022 di approvazione del progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE", predisposto dai progettisti incaricati, Ing. Christian Amigoni e Ing. Filippo Magatti, depositato agli atti in data 06/11/2022 al protocollo n. 12270, e composto dai seguenti documenti/elaborati:
 - DOC01 Relazione generale e di calcolo;
 - DOC02 Elaborati grafici;
 - DOC03 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - DOC04 Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 D.Lgs 81/08;
 - DOC05 Cronoprogramma e quadro di incidenza della manodopera;
 - DOC06 Computo estimativo e quadro economico; elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
 - DOC07 Capitolato speciale di appalto; comportante un quadro economico complessivo pari ad € 89.867,61=;

RICHIAMATE inoltre:

- la determinazione n. 5/546 del 29/12/2022 con la quale sono state attivate le procedure di affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e in deroga al Decreto semplificazioni D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (c.d. "Decreto Semplificazioni", convertito in legge dalla L. 120/2020) e successive modifiche ed integrazioni di cui all'art. 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, dell'"INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE";
- la determinazione n. 5/39 del 27/01/2023 di aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'Impresa Combi Roberto e Ivan snc con sede in Viale delle Grigne n. 41/a – 23817 Cassina Valsassina (LC) (C.F./P.IVA 03545560132), all'importo di € 43.636,57= di cui € 43.023,92= per lavori ed € 612,65= per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 53.236,62=;

DATO ATTO che:

- in data 22/02/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna ed inizio dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 10/03/2023 è stata sottoscritta lettera contratto prot. 2903;

CONSIDERATO che in corso d'opera si è ravvista la necessità di realizzare delle opere aggiuntive in variante ai sensi dell'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel dettaglio:

- realizzazione di colmo ventilato mediante coppi di dimensione maggiore (“copponi”) ritenuti più adatti per garantire la chiusura del giunto delle lamiere tra le falde. Nella relativa quantificazione si suddividono la fornitura (effettuato direttamente dalla committenza) e il trasporto (effettuato dall’impresa affidataria);
- sostituzione di colmo ventilato, in quanto quello presente, una volta rimosso il manto esistente, è risultato ammalorato;
- integrazione dei fermaneve, in quanto si è ritenuto opportuno incrementare le file previste a progetto vista l’eccessiva deformazione del canale;

RICHIAMATA la determinazione n. 5/223 del 08/05/2023 di approvazione della variante in corso d’opera, con aumento dell’importo contrattuale, per la realizzazione degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell’edificio Museo “La Fornace”, in Comune di Barzio, edificio di proprietà di questo Ente, redatta ai sensi dell’art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., depositata in data 03/05/2023 al prot. n. 4934, dal Direttore dei Lavori Ing. Christian Amigoni, composta dai seguenti documenti/elaborati:

- relazione illustrativa;
- quadro economico di riepilogo;
- documentazione fotografica;
- atto sottomissione;
- verbale concordamento nuovi prezzi

con contestuale impegno a favore dell’Impresa Combi Roberto e Ivan snc con sede in Viale delle Grigne n. 41/a – 23817 Cassina Valsassina (LC) (C.F./P.IVA 03545560132), della somma complessiva di € 9.120,11=, per la realizzazione delle opere aggiuntive, che trova copertura all’interno del quadro economico del progetto approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 155 del 06/12/2022 e a favore dell’Ing. Christian Amigoni per complessivi € 1.914,92= per la direzione lavori;

VISTA la Contabilità Finale del 11/05/2023, pervenuta in data 17/05/2023 al prot. n. 5562, a firma del Direttore dei Lavori Ing. Christian Amigoni, e sottoscritto senza riserve in data 15/05/2023 dall’Impresa Combi Roberto e Ivan snc di Cassina Valsassina (LC), composto dai seguenti documenti:

- Relazione sul conto finale;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Verbale di fine lavori;
- Libretto delle Misure;
- Stato finale dei lavori;
- Registro di contabilità Finale;
- Certificato pagamento n. 1 dal quale risulta un credito dell’Impresa Appaltatrice di € 50.135,50= oltre IVA 22%, pari a € 61.165,31=, agli atti del relativo fascicolo;

RITENUTO opportuno provvedere all’approvazione della contabilità finale e alla liquidazione del saldo dovuto all’Impresa e ai tecnici incaricati;

VISTA la fattura n. 62/001 del 25/05/2023, dell’Impresa Combi Roberto e Ivan snc con sede in Viale delle Grigne n. 41/a – 23817 Cassina Valsassina (LC) (C.F./P.IVA 03545560132), e registrata al protocollo n. 6034 del 30/05/2023, relativa allo Stato Finale degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell’edificio Museo “La Fornace”, dell’importo di € 50.135,50= oltre IVA 22%, per complessivi € 61.165,31=;

VISTO il DURC INAIL_37688948 del 28/03/2023, registrato in data 08/06/2023 al protocollo n. 6511, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Impresa Combi Roberto e Ivan snc con sede in Viale delle Grigne n. 41/a – 23817 Cassina Valsassina (LC) (C.F./P.IVA 03545560132), scadenza validità 26/07/2023;

VISTA la fattura n. 7_23 del 26/05/2023, pervenuta in equal data e registrata al protocollo n. 5953 dall'Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (LC), in Via G. Mazzini n. 2, (C.F. MGNCRS76E21E507K – P.I. 02710180130), relativa alla progettazione e direzione lavori degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell'edificio Museo "La Fornace", dell'importo di € 8.499,90=, oltre cassa ed Iva, per complessivi € 10.784,68=, allegata alla presente;

VISTO il certificato di regolarità contributiva Inarcassa del 08/06/2023, registrato in equal data al protocollo n. 6465, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Ing. Christian Amigoni di Calolziocorte (LC) - scadenza validità 05/10/2023;

VISTA la fattura n. 1/PA del 26/05/2023, pervenuta in equal data e registrata al protocollo n. 5966 dall'Ing. Filippo Magatti, Via Italia Libera n. 14, Como (CO), C.F. MGTFFP86D11C933X – P.I. 03432950131, relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell'edificio Museo "La Fornace", dell'importo di € 2.000,00=, oltre cassa esente Iva, per complessivi € 2.080,00=, allegata alla presente;

VISTO il certificato di regolarità contributiva Inarcassa del 08/06/2023, registrato in equal data al protocollo n. 6468, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Ing. Filippo Magatti di Como (CO) - scadenza validità 05/10/2023;

CONSIDERATO che in base all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010 relativo alla tracciabilità dei pagamenti sul conto corrente dedicato sono stati generati i seguenti numeri CIG:

- n. 95783711CD - impresa Combi Roberto e Ivan snc;
- n. Z2338CBC6E – Ing. Christian Amigoni;
- n. ZE638EBBD9 – Ing. Filippo Magatti;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera dell'Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

D E T E R M I N A

1. Di approvare la Contabilità Finale del 11/05/2023, pervenuta in data 17/05/2023 al prot. n. 5562, a firma del Direttore dei Lavori Ing. Christian Amigoni, e sottoscritto senza riserve in data 15/05/2023 dall'Impresa Combi Roberto e Ivan snc di Cassina Valsassina (LC), relativa agli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell'edificio Museo "La Fornace" composto dai seguenti documenti:

- Relazione sul conto finale;
 - Certificato di regolare esecuzione;
 - Verbale di fine lavori;
 - Libretto delle Misure;
 - Stato finale dei lavori;
 - Registro di contabilità Finale;
 - Certificato pagamento n. 1 dal quale risulta un credito dell'Impresa Appaltatrice di € 50.135,50= oltre IVA 22%, pari a € 61.165,31=, agli atti del relativo fascicolo.
2. Di approvare e liquidare la fattura n. 62/001 del 25/05/2023, dell'Impresa Combi Roberto e Ivan snc con sede in Viale delle Grigne n. 41/a – 23817 Cassina Valsassina (LC) (C.F./P.IVA 03545560132), e registrata al protocollo n. 6034 del 30/05/2023, relativa allo Stato Finale degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell'edificio Museo "La Fornace", dell'importo di € 50.135,50= oltre IVA 22%, per complessivi € 61.165,31=.
 3. Di approvare e liquidare la fattura n. 7_23 del 26/05/2023, pervenuta in egual data e registrata al protocollo n. 5953 dall'Ing. Christian Amigoni con studio a Calolziocorte (LC), in Via G. Mazzini n. 2, (C.F. MGNCRS76E21E507K – P.I. 02710180130), relativa alla progettazione e direzione lavori degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell'edificio Museo "La Fornace", dell'importo di € 8.499,90=, oltre cassa ed Iva, per complessivi € 10.784,68=, allegata alla presente.
 4. Di approvare e liquidare la fattura n. 1/PA del 26/05/2023, pervenuta in egual data e registrata al protocollo n. 5966 dall'Ing. Filippo Magatti, Via Italia Libera n. 14, Como (CO), C.F. MGTFFPP86D11C933X – P.I. 03432950131, relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori degli interventi di sostituzione dei coppi nella parte alta del manto di copertura dell'edificio Museo "La Fornace", dell'importo di € 2.000,00=, oltre cassa esente Iva, per complessivi € 2.080,00=, allegata alla presente.
 5. Di liquidare l'importo complessivo di € 74.029,99= dando atto che l'imputazione della spesa è già stata fatta con le determinazioni citate nelle premesse per € 61.165,31= sul capitolo PEG 2600.02 e per € 12.864,68= sul capitolo PEG 2600.01, gestione competenza 2023 del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025.
 6. Di dare atto che la garanzia fideiussoria bancaria n. 4266/95 del 17/02/2023 rilasciata dalla BCC Valsassina – Cremona, per l'importo di Euro 4.917,85= pari al 11,27% per cento dell'importo del presente contratto, sarà svincolata a completa esecuzione delle lavorazioni di piccola entità.
 7. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 289 del 14/06/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE" – APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE CREDITO SPETTANTE - CUP C22F22000440005

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, lì 14/06/2023

IL RESPONSABILE

Coppo Mariarita

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE DI LIQUIDAZIONE

Nr. **289** del 14/06/2023

OGGETTO:	INTERVENTI DI SOSTITUZIONE COPPI PARTE ALTA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO "MUSEO LA FORNACE" – APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE CREDITO SPETTANTE - CUP C22F22000440005
----------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio li, 20/06/2023

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Amanti Raffaella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*