



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 485 del 03/10/2023

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI
STAZIONE MEDIA DI COLICO - COSTITUZIONE GRUPPO DI
LAVORO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ART 113 DEL
D.LGS N. 50/2016 - CUP N. C91B21005520009**

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che:

- sul territorio di Colico è localizzata una Stazione dei Carabinieri (di seguito “Caserma”);
- la Caserma “serve”, il territorio di Colico e quello dei comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio, Dorio;
- l’immobile attualmente adibito a sede della locale Caserma presenta condizioni di rilevante ammaloramento dell’immobile e di inadeguatezza funzionale degli spazi, oltre che essere ubicata in una posizione poco strategica e fruibile sia dagli utenti che dallo stesso personale;
- il presidio dell’Arma è elemento qualificante ed efficace a tutela della cittadinanza e per il controllo del territorio;
- la Caserma dei Carabinieri rappresenta una risorsa operativa imprescindibile nel quadro delle attività volte a garantire la sicurezza urbana che si sostanzia in un rapporto di conoscenza diretta e reciproca con il cittadino che richiama una vera e propria funzione di “rassicurazione sociale”;
- i Carabinieri della Stazione costituiscono un punto di riferimento sociale ed umano oltre che professionale per i cittadini dei comuni su citati rientranti sotto la sua sfera territoriale;

DATO ATTO che:

- il Comune di Colico ha in proprietà e nella disponibilità un’area edificabile posta in Via Madoneta, identificata ai mapp. 22248, 22246 avente una superficie sufficiente per la realizzazione di una nuova caserma di tipo A;
- con prot. 5482 del 10.04.2021 i Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e Dorio hanno richiesto a Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera di intervenire per nome e conto degli stessi a procedere con gli adempimenti necessari per la realizzazione della Caserma;
- per il fine testé detto, il Sindaco di Colico ed il Presidente della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d’Esino e Riviera, per conto anche dei Comuni di Dervio, Valvarrone, Sueglio e

Dorio, ritengono di poter condividere le modalità di intervento in forma congiunta per la realizzazione del nuovo presidio;

- allo scopo, è stato predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte del Comune di Colico;
- l'Assemblea della Comunità Montana, con atto n. 11 del 27.04.2021, ha dato indirizzo agli uffici dell'ente – ognuno per quanto di propria competenza – di attivarsi al fine di procedere alla predisposizione degli atti prodromici, in raccordo con gli altri Enti coinvolti, utili alla realizzazione della Stazione dei Carabinieri in Comune di Colico;
- con prot. n. 7676 del 21.05.2021 l'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha espresso parere favorevole al progetto di fattibilità;

DATO ATTO altresì che:

- il Comune di Colico ha presentato a Regione Lombardia una proposta di Accordo Locale Semplificato (ALS) ai sensi dell'art. 8 Legge Regionale 29 novembre 2019 n. 19 tra Comune di Colico, Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera e Regione Lombardia, ai fini del finanziamento dell'opera di realizzazione della nuova Caserma;
- con deliberazione N° XI / 3830 Seduta del 17/11/2020 la Giunta regionale ha approvato, ai sensi degli art. 3 e 8 della legge regionale 29 novembre 2019, n° 19, "Programmazione negoziata di interesse regionale" dell'Allegato 1 – "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- nella predetta proposta di Accordo Locale Semplificato è prevista la cessione, a titolo gratuito, da parte del Comune di Colico a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera del diritto di superficie sulla quota parte del 50% (cinquanta per cento) indiviso dell'area di terreno di cui alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. XI/5043 del 19.07.2021 ad oggetto "*Adesione alla proposta ed approvazione dell'ipotesi di accordo locale semplificato fra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova caserma carabinieri a Colico (Lc)*", con la quale Regione Lombardia ha:

- aderito alla proposta del Comune di Colico di Accordo Locale Semplificato;
- approvato l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato;
- cofinanziato le opere e gli interventi previsti con un importo massimo di € 2.100.000,00 (cifra massima) a valere sul bilancio regionale 2021-2023, di cui € 100.000,00 nell'annualità 2021, € 1.000.000,00 nell'annualità 2022 e € 1.000.000,00 nell'annualità 2023, dando atto che il cofinanziamento regionale non potrà superare il 50% dei costi effettivamente sostenuti dal Comune di Colico e il 90% dei costi effettivamente sostenuti dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera;
- dato atto che l'Accordo Locale Semplificato verrà sottoscritto imprescindibilmente a seguito della stipula della convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un

mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto) con atto notarile entro il 30 settembre 2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Assemblea della Comunità Montana n. 20 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione tra Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale si regolano la cessione dell'area, i vari compiti di ciascun Ente e le modalità con cui procedere ai vari adempimenti, propedeutica alla sottoscrizione dell'Accordo locale semplificato;
- Assemblea della Comunità Montana n. 21 del 27.07.2021 di approvazione dello schema di Convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con il quale, ai sensi degli artt. 952 ss. Codice civile, il Comune di Colico costituisce in favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, che accetta, un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle 22246 (ventiduemiladuecentoquarantasei) e 22248 (ventiduemiladuecentoquarantotto);
- Giunta Comunale del Comune di Colico n. 105 del 21.09.2021 di approvazione dello schema di Accordo Locale Semplificato;

DATO ATTO che in data 8 settembre 2021 il Comune di Colico e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera hanno sottoscritto la convenzione ai sensi dell'art. 952 e ss. del Codice Civile con costituzione a favore della Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera di un diritto reale di superficie sulla quota in ragione di 1/2 (un mezzo) indiviso relativo alle particelle nn. 22246 e 22248 censuari del Comune di Colico;

CONSIDERATO che in data 23/09/2021 è stato sottoscritto tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera per la realizzazione della nuova Caserma in Comune di Colico l'Accordo Locale Semplificato, composto da n. 10 articoli, che regola gli impegni delle parti;

DATO ATTO che la copertura finanziaria del progetto per la somma di € 3.000.000,00= è così suddivisa: per € 2.100.000,00= da Regione Lombardia, per € 60.000,00= da Comunità Montana, per € 790.000,00= dai Comune di Colico, Dervio e Valvarrone e per € 50.000,00= da donazione da soggetto privato;

RICHIAMATA la determinazione n. 5/39 del 28/01/2022 con la quale si è provveduto ad affidare gli incarichi professionali, tra cui l'affidamento del servizio di progettazione architettonica definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento generale allo Studio di architettura Arch. Massimiliano Nutricati in via Largo San Giorgio n. 14 a Colico, (C.F. NTRMSM67E12E151Z P.IVA 02107550135);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta esecutiva n. 125 del 18.10.2022 di approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo relativo alla realizzazione della nuova Caserma Carabinieri Stazione Media di Colico, depositato al protocollo n. 9194 del 15.09.2022 e aggiornamento (del solo quadro economico) protocollo n. 9661 del 29.09.2022, composto da relazioni, documenti, elaborati di cui all'elenco registrato ai succitati protocolli, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 3.700.000,00=;

VISTO che, rispetto all'importo inizialmente previsto a quadro economico pari a € 3.000.000,00=, in fase di progettazione lo stesso è stato revisionato, sia in funzione delle nuove disposizioni

normative che dall'aumento dei prezzi, portando il quadro complessivo dell'opera a € 3.700.000,00=;

DATO ATTO che si è reso, quindi, necessario sottoscrivere, in data 28/11/2022, l'Accordo Locale Semplificato integrativo tra Regione Lombardia, Comune di Colico e Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera con riferimento alla copertura finanziaria e, nel dettaglio, in merito alla quota in eccedenza di € 700.000,00= coperta per € 490.000,00= da Regione Lombardia, € 35.000,00= da Comunità Montana ed € 175.000,00= dal Comune di Colico;

CONSIDERATO che, a seguito dello stesso, si è proceduto alla redazione del progetto esecutivo relativo alla realizzazione della nuova Caserma Carabinieri Stazione Media di Colico da parte dei professionisti incaricati, depositato in data 02/05/2023 al protocollo n. 4913, oggetto di attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., giusto protocollo n. 4918 del 02/05/2023, composto da relazioni, documenti, elaborati di cui all'elenco registrato al succitato protocollo, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 3.700.000,00= e approvato con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 53 del 09/05/2023;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, essendo stata indetta la procedura entro il 30/06/2023;

VISTE le linee guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

VISTO l'art. 113 del decreto legislativo n. 50/2016 che prevede un fondo incentivi per funzioni tecniche;

VISTO il Regolamento per la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 approvato da ultimo con deliberazione della Giunta esecutiva n. 05 del 25/01/2022, il quale prevede all'art. 1 comma 3: "*3.Alla ripartizione del fondo partecipano il responsabile unico di procedimento ed i dipendenti che svolgono le funzioni tecniche di cui al precedente comma 2, nonché i loro collaboratori del Gruppo di Lavoro, così come identificati con atto formale da parte del competente Responsabile*";

DATO ATTO che con la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 125 del 18/10/2022 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella figura del Responsabile del Settore Tecnico Dott. Ing. Davide Maroni;

CONSIDERATO che il Gruppo di lavoro dell'opera in oggetto è così costituito:

- Responsabile Unico del Procedimento – Dott. Ing. Davide Maroni;
- supporto al RUP - Alice Marcati;
- supporto al RUP - Elisabetta Brambilla;
- supporto al RUP - Raffaella Amanti;
- supporto al RUP - Tecla Bertarini;
- supporto al RUP – Floriana Butti;

DATO ATTO CHE il regolamento sopra richiamato all'art. 2 comma 2 prevede che per opere o lavori con importo posto a base di gara compreso da € 1.000.000,01= a € 3.000.000,00=, la percentuale

da destinare al fondo è pari al 1,80%, di cui l'80 per cento ripartito, per ciascuna opera o lavoro o servizio o fornitura, tra il responsabile del procedimento ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche di cui all'art. 1, comma 2, nonché tra i loro collaboratori;

RICHIAMATO l'art. 6 "Ripartizione dell'incentivo", il quale prevede che la quota di fondo, di cui all'art. 3, comma 1, del regolamento sopra richiamato, destinata alle funzioni tecniche, per ciascuna opera, viene suddivisa tra le varie attività sulla base dei seguenti criteri/pesi:

Attività – art. 113, comma 2	Peso dell'attività nell'ambito della quota destinata al fondo
Programmazione della spesa per investimenti	5%
Valutazione preventiva dei progetti	15%
Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici	25%
Responsabile unico di procedimento	30%
Direzione dei lavori	15%
Collaudo tecnico-amministrativo	5%
Collaudo statico	5%
Totale	100%

DATO ATTO che, in relazione all'opera pubblica di che trattasi, le attività a carico del Gruppo di lavoro, sono le seguenti:

Attività – art. 113, comma 2	Peso dell'attività nell'ambito della quota destinata al fondo
Programmazione della spesa per investimenti	5%
Valutazione preventiva dei progetti	15%
Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici	25%
Responsabile unico di procedimento	30%
Totale	75%

CONSIDERATO CHE l'importo dei lavori posto a base di gara è pari ad € 2.665.754,35= e che, conseguentemente, la percentuale di incentivo è pari al 1,80% dell'importo succitato è quindi pari a € 47.983,58=;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera di Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

DETERMINA

1. Di costituire il Gruppo di Lavoro per l'opera pubblica relativa la realizzazione del progetto di realizzazione della nuova Caserma Carabinieri Stazione Media di Colico, a cui affidare le

funzioni tecniche ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per la ripartizione dell'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, approvato da ultimo con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 05 del 25/01/2022, formato dal personale interno di seguito riportato:

n.	Gruppo di lavoro	categoria	Profilo professionale	Compiti assegnati
1	Dott. Ing. Davide Maroni	D3	Responsabile Settore Tecnico	RUP
2	P.T. Alice Marcati	C1	Istruttore amministrativo	- Personale di supporto - Redazione atti amministrativi e procedurali
3	Dott.ssa Elisabetta Brambilla	C1	Istruttore tecnico agrario	- Personale di supporto - Redazione atti amministrativi
4	Rag. Raffaella Amanti	C1	Istruttore amministrativo contabile	- Personale di supporto - Redazione atti amministrativi
5	Dott.ssa Tecla Bertarini	D1	Istruttore direttivo tecnico	- Personale di supporto - Redazione atti amministrativi
6	Dott.ssa Floriana Butti	C1	Istruttore tecnico agrario	- Personale di supporto - Redazione atti amministrativi

2. Di impegnare a favore del predetto personale gli incentivi nella misura prevista dal predetto regolamento come risultante nella seguente tabella di calcolo, ovvero:

descrizione – Articoli regolamento G.E. 05/2022		importo
Importo a base di gara	€	2.665.754,35
Percentuale incentivo – art. 2 – punto 2 del regolamento		1,80%
Importo incentivo	€	47.983,58
Quota dell'80% di € 47.983,58 - art. 3 punto 1 del regolamento	€	38.386,86
Quota del 20% di € 47.983,58 - art. 3 punto 3 del regolamento (acquisto beni strumentali)	€	9.596,72
Ripartizione dell'incentivo – Art. 6 punto 1 – peso del 75% di € 38.386,86=	€	28.790,15
di cui:		
Quota RUP del 50% di € 28.790,15 – art. 6 punto 3 lettera a) del regolamento	€	14.395,07

Quota collaboratori del 50% di € 28.790,15 – art. 6 punto 3 lettera a) del regolamento da suddividere tra gli stessi	€	14.395,08
---	---	-----------

3. Di dare atto che l'importo delle risorse finanziarie del fondo incentivi, per l'opera di che trattasi, è quantificato in € 28.790,15= e trova copertura nel quadro economico dell'opera approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 53 del 09/05/2023.
4. Di impegnare quindi la somma complessiva di € 28.790,15=, imputando la spesa al capitolo PEG 2900.01 gestione competenza 2023 del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025.
5. Di dare atto che la effettiva ripartizione e la liquidazione dello stesso ai componenti del Gruppo di lavoro verrà effettuata con successivi provvedimenti nel rispetto degli artt. 6 e 7 del Regolamento approvato da ultimo dalla Giunta Esecutiva con atto n. 05 del 25/01/2022.
6. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA
Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 485 del 03/10/2023

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI STAZIONE
MEDIA DI COLICO - COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO ED
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ART 113 DEL D.LGS N. 50/2016 - CUP
N. C91B21005520009**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, lì 03/10/2023

IL RESPONSABILE

Coppo Mariarita

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

Nr. **485** del 03/10/2023

OGGETTO:	REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI STAZIONE MEDIA DI COLICO - COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ART 113 DEL D.LGS N. 50/2016 - CUP N. C91B21005520009
----------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì, 16/10/2023

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Amanti Raffaella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*