



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 97 del 05/03/2024

OGGETTO: RECUPERO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA FORNACE DEL '700, IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE IN COMUNE DI BARZIO - INTERVENTO DI SCAVO IN PRESENZA ARCHEOLOGICA - IMPEGNO DI SPESA – CIG B08268B04D

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

PREMESSO che la Comunità Montana è proprietaria di immobili in Loc. Fornace compresi nel compendio di proprietà e facenti parte dell'Area Museale tra cui la "Fornace del '700";

CONSIDERATO che è interesse di questo Ente recuperare tale immobile per valorizzare lo stesso, nell'ambito dell'area museale, nonché per realizzare degli spazi che possano essere utilizzati quali front-office museale e punto turistico;

EVIDENZIATO che l'edificio di che trattasi presenta uno stato di degrado a carico della copertura con carenza di elementi, cedimenti, e ammaloramenti tali da aver comportato la realizzazione di recinzione temporanea al perimetro al fine di inibire l'area circostante, come da determinazione n. 5/246/2021;

CONSIDERATO che con determinazione n. 5/450 del 30/12/2021 venivano affidati i servizi per la redazione di un progetto di fattibilità per la realizzazione per l'individuazione degli interventi necessari e delle possibili soluzioni progettuali per il recupero, rifunionalizzazione e valorizzazione della Fornacina del '700, ai seguenti soggetti:

- allo Studio di architettura Massimiliano Valdinoci di Verona (VR), in Via Montorio n. 29/E (C.F. n. VLDMSM59E23L781K – P.I. 02263820231), per la progettazione architettonica con approfondimenti storici, materici e strutturali all'importo di € 10.700,00=, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, per complessivi € 13.576,16=;
- al perito industriale Andreoletti Nicola residente in Via SS 36 KM 36 n. 10 – Garbagnate Monastero, (C.F. NDRNCL74E07A794M - P.I. 03918650163), per la progettazione impiantistica all'importo di € 1.500,00= oltre cassa Eppi 5% e IVA 22%, per complessivi € 1.921,50=;
- alla Dott.ssa Archeologa Adriana Beatrice Briotti, con studio in via Trento n. 15, Peschiera Borromeo (MI), (C.F. BRTDNB72M56A246G - P.I. 06960050968), per la consulenza archeologica all'importo di € 1.600,00= oltre contributo INPS 4%, per complessivi € 1.664,00=;

- al Dott. Geologo Matteo Lambrugo con studio in Via Carlo Alberto n. 10, Bellano (LC), (C.F. LMBMTT78A20A745U - P.I. 03251940130), per la redazione della relazione geologica di supporto alla progettazione, all'importo di € 500,00= oltre Cassa 2% e Iva 22%, per complessivi € 622,20=;

CONSIDERATO che si ravvisa la necessità di effettuare scavi e sondaggi in relazione alla necessità di definire lo stato di fatto delle opere di fondazioni, murarie ed eventuali ulteriori evidenze del manufatto nonché la relativa consistenza del bene denominato "FORNACINA DEL '700" identificata al foglio 19, mappale n. 1212, subalterno 702, censuario della mappa catastale del Comune di Barzio, al fine della progettazione di un intervento di recupero, ri-funzionalizzazione e valorizzazione del bene;

SENTITA a tal proposito l'Impresa Edile Geometra Sormani Matteo di Barzio (LC), con sede in Via Sottoripe n.12, C.F. SRMMTT82E28E507V – P.IVA 03287400133, che ha inoltrato proprio preventivo di spesa, pervenuto al prot. n. 2218 in data 27/02/2024, che quantifica in € 3.358,00= oltre IVA 22%, per complessivi € 4.096,76= per l'esecuzione di scavi in presenza di archeologa presso fabbricato Fornacina del '700;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. di cui all'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00= è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

VALUTATO che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, nonché di buona fede e di tutela dell'affidamento di cui agli artt. 1 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere in merito al conferimento all'Impresa Edile Geometra Sormani Matteo di Barzio (LC) delle lavorazioni sopracitate per un importo pari a € 3.358,00= oltre IVA 22%, per complessivi € 4.096,76=, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO atto che è stato richiesto DURC acquisito in data 05/01/2024 prot. INPS_38300455 con scadenza il 27/02/2024;

CONSIDERATO che in base all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010 relativo alla tracciabilità dei pagamenti sul conto corrente dedicato è stato assegnato il seguente CIG B08268B04D;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con la delibera di Assemblea n. 39 del 12.12.2016, esecutiva

DETERMINA

1. Di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, all'Impresa Edile Geometra Sormani Matteo di Barzio (LC), con sede in Via Sottoripe n.12, C.F. SRMMTT82E28E507V – P.IVA 03287400133, l'esecuzione di scavi e sondaggi in relazione alla necessità di definire lo stato di fatto delle opere di fondazioni, murarie ed eventuali ulteriori evidenze del manufatto nonché la relativa consistenza del bene denominato "FORNACINA DEL '700" identificata al foglio 19, mappale n. 1212, subalterno 702, censuario della mappa catastale del Comune di Barzio, al fine della progettazione di un intervento di recupero, rifunzionalizzazione e valorizzazione del bene, come da preventivo di spesa, pervenuto al prot. n. 2218 in data 27/02/2024, che quantifica in € 3.358,00= oltre IVA 22%, per complessivi € 4.096,76= l'importo necessario per le prestazioni da eseguirsi.
2. Di impegnare a favore dell'Impresa Edile Geometra Sormani Matteo di Barzio (LC), con sede in Via Sottoripe n.12, C.F. SRMMTT82E28E507V – P.IVA 03287400133, imputando la spesa complessiva di € 4.096,76= al capitolo PEG n. 2600.03 gestione competenza 2024 del Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026.
3. Di provvedere alla liquidazione delle spese a prestazioni avvenute previa presentazione di idonea fattura.
4. Di dare atto dell'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012.
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 26 del Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il presente atto verrà comunicato alla Giunta Esecutiva.

IL RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA

Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

UNITÀ OPERATIVA N. 5 LL.PP. E TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 97 del 05/03/2024

OGGETTO: RECUPERO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA FORNACE DEL '700, IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE IN COMUNE DI BARZIO - INTERVENTO DI SCAVO IN PRESENZA ARCHEOLOGICA - IMPEGNO DI SPESA – CIG B08268B04D

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario, esaminata la proposta di determinazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della stessa.

Note:

Barzio, lì 05/03/2024

**IL RESPONSABILE
VETRANO GIULIA**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

TIPO ATTO: DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

Nr. 97 del 05/03/2024

OGGETTO:	RECUPERO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA FORNACE DEL '700, IN LOCALITÀ PRATOBUSCANTE IN COMUNE DI BARZIO - INTERVENTO DI SCAVO IN PRESENZA ARCHEOLOGICA - IMPEGNO DI SPESA – CIG B08268B04D
----------	---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio li, 12/03/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Amanti Raffaella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*