



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

Nr. 76 Reg. Delib. del 04/06/2024

OGGETTO:	PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO “F1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO “CASA MERLO” ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO” - CUP N. C23I22000180006” - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA
-----------------	--

L'anno **duemilaventiquattro** addì **quattro** del mese di **giugno** alle ore **17:00** nella sede della Comunità Montana in Barzio, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Esecutiva.

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
CANEPARI FABIO	Presidente	Si	
MALUGANI GIUSEPPE	Vicepresidente	Si	
BONAZZOLA MICHAEL	Assessore	Si	
GUMINA MAURO	Assessore	Si (*)	
POMI DINO	Assessore		Si

Tot. 4 Tot. 1

Assiste il Presidente dell'Assemblea Comunitaria FERRUCCIO ADAMOLI (*)

Partecipa il Segretario GIULIA VETRANO

Assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno:

(*) presente da remoto

OGGETTO: PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO “F1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO “CASA MERLO” ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO” - CUP N. C23I22000180006” - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che:

- il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie (DARA) della Presidenza del Consiglio dei Ministri sul proprio sito istituzionale ha pubblicato l’avviso pubblico per la presentazione di “Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”, finalizzato a promuovere lo sviluppo delle Green Communities in attuazione dell’omonima strategia nazionale delle Green Communities di cui all’art. 72 della Legge 221/2015, affidata al coordinamento del DARA, il quale, nell’ambito del PNRR, è Amministrazione centrale titolare d’intervento e responsabile dell’attuazione delle linee d’intervento M2C1-Investimento 3.2 Green Communities;
- con il predetto avviso si intende finanziare almeno trenta Green Communities sulla base di piani di sviluppo sostenibili dal punto di vista energetico, ambientale, economico e sociale che le medesime presenteranno con le modalità e termini di cui al medesimo avviso;
- le Green Communities (GC) sono comunità locali, anche tra loro coordinate e/o associate, che intendono sfruttare in modo equilibrato le risorse principali di cui dispongono tra cui in primo luogo acqua, boschi e paesaggio. Le GC, inoltre, possono instaurare un nuovo rapporto sussidiario e di scambio con le comunità urbane e metropolitane e saranno finanziate nell'elaborazione, nel finanziamento e nella realizzazione di piani di sviluppo sostenibili dal punto di vista energetico, ambientale, economico e sociale. I piani di sviluppo sostenibile devono includere in modo integrato:
 - la gestione integrata e certificata del patrimonio agro-forestale;
 - la gestione integrata e certificata delle risorse idriche;
 - la produzione di energia da fonti rinnovabili locali, quali i micro-impianti idroelettrici, le biomasse, il biogas, l'eolico, la cogenerazione e il biometano;
 - lo sviluppo di un turismo sostenibile;
 - la costruzione e gestione sostenibile del patrimonio edilizio e delle infrastrutture di una montagna moderna;
 - l'efficienza energetica e l'integrazione intelligente degli impianti e delle reti;
 - lo sviluppo sostenibile delle attività produttive (zero waste production);
 - l'integrazione dei servizi di mobilità;
 - lo sviluppo di un modello di azienda agricola sostenibile

- le candidature per il finanziamento dei Progetti per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities possono essere presentate, a pena di esclusione, da Comuni confinanti della medesima Regione o Provincia Autonoma solo in forma aggregata;
- la dotazione finanziaria complessiva destinata agli interventi è pari a € 129.000.000,00 (euro centoventinove milioni/00) in totale con un importo minimo del contributo concedibile (comprensivo di IVA) pari ad € 2.000.000,00 (euro due milioni/00), ed un importo massimo concedibile (comprensivo di IVA) pari ad € 4.300.000,00 (euro quattro milioni e trecentomila/00) per ciascuna singola proposta d'intervento, nei limiti degli importi di ripartizione tra le Regioni e le Provincie autonome fissati nell'avviso pubblicato dal DARA;
- la scadenza per la presentazione della candidatura era il 16.08.2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta esecutiva n. 98 del 09.08.2022 con la quale si approvava il progetto da candidare all'Avviso Pubblico delle Green Communities nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, autorizzando il Presidente all'inoltro della richiesta di contributo;

DATO ATTO che in data 11.08.2022 giusta nota prot. n. 8051 si è provveduto ad inviare la candidatura e la relativa proposta progettuale di cui al Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie (DARA) della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

DATO ATTO che in data 28 settembre 2022 è stata pubblicata sul sito del Dipartimento la graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione e a finanziamento relative all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities;

DATO ATTO che la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera è stata ammessa al finanziamento di € 3.630.000,00= ottenendo 26 punti in Regione Lombardia;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 164 del 20.12.2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra il Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato – Regioni (DARA – Nucleo PNRR Stato - Regioni) e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera - codice template 2211002, così come previsto dall'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities;

CONSIDERATO che, in linea con le azioni e gli obiettivi dell'avviso pubblico, in data 28.12.2022 è stata sottoscritta la convenzione tra il Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato – Regioni (DARA – Nucleo PNRR Stato - Regioni) e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D'Esino e Riviera, nella quale sono previsti i seguenti interventi:

- A1 - “ALLEGGERIMENTO DI VERSANTE E REALIZZAZIONE DI RELATIVA VASP IN LOC. CREVESTO COMUNE DI PRIMALUNA – 1° lotto” – codice CUP n. C22H22000650006 – importo complessivo di € 1.770.000,00=
- A2 – “CERTIFICAZIONE PEFC E SERVIZI ECOSISTEMICI DEL PATRIMONIO FORESTALE NEI COMUNI DI BELLANO, CASARGO, CASSINA VALSASSINA, DERVIO, DORIO, ESINO LARIO, INTROBIO, MARGNO, MOGGIO,

MORTERONE, PAGNONA, PREMANA, PRIMALUNA, SUEGLIO, VALVARRONE”
– codice CUP n. C33C22000860006 - importo complessivo di € 95.000,00=

- C1 - “REALIZZAZIONE GASSIFICATORE PER PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA E ENERGIA CALORIFICA DA FONTI RINNOVABILI (BIOMASSA) AL SERVIZIO DI EDIFICI PUBBLICI” – codice CUP n. C23D22000260006- importo complessivo di € 730.000,00=
- D1 - “TURISMO GASTRONOMICO (CASTAGNE E SOTTOPRODOTTI) CON REALIZZAZIONE IMPIANTO DI STOCCAGGIO, REALIZZAZIONE E TRASFORMAZIONE DELLE CASTAGNE CON RECUPERO DI SELVA CASTANILE IN COMUNE DI PRIMALUNA” – codice CUP n. C21G22000220006 - importo complessivo di € 85.000,00=
- E1 - “RECUPERO DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE ALLA VALORIZZAZIONE DELLA SELVA CASTANILE APPARTENENTE ALLA MALGA IN LOC.CREVESTO IN COMUNE DI PRIMALUNA” – codice CUP n. C23I22000170006 - importo complessivo di € 360.000,00=
- F1 - “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO “CASA MERLO” ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO” – codice CUP n. C23I22000180006- importo complessivo di € 490.000,00=
- H5 - “INSTALLAZIONE COLONNINE RICARICA E-BIKE LUNGO LA PISTA CICLOPEDONALE E LUNGO PERCORSI CICLOESCURSIONISTICI, NEI COMUNI DI BARZIO, CORTENOVA, CREMENO, PARLASCO, PASTURO, INTROBIO, PRIMALUNA, CORTENOVA, TACENO, PARLASCO, DERVIO, VARENNA, PERLEDO” – codice CUP n. C11B22001860006 - importo complessivo di € 100.000,00=;

CONSIDERATO che in data 17.07.2023 è stato inoltre sottoscritto dal Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato – Regioni (DARA – Nucleo PNRR Stato - Regioni) e la Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val D’Esino e Riviera l’addendum alla convenzione di cui sopra;

CONSIDERATO che tra gli interventi presentati all’interno del progetto candidato all’Avviso Pubblico delle Green Communities nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, approvato con deliberazione di Giunta esecutiva n. 98 del 09.08.2022 vi è l’ “INTERVENTO “F1 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO “CASA MERLO” ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO - CUP N. C23I22000180006”;

DATO ATTO che il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili e il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici ha pubblicato le linee Guida per la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici del PNRR e del PNC, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 e al punto 2 viene descritto il Documento di indirizzo della progettazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 85 del 29.08.2023 con la quale è stato approvato il documento di indirizzo della progettazione (DIP) per l'intervento "PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO "INTERVENTO F1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO "CASA MERLO" ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO CUP N. C23I22000180006" redatto ai sensi delle Linee Guida del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità sostenibili - Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) aggiornato a luglio 2021 "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC", comportante un quadro economico complessivo pari ad € 490.000,00=;

CONSIDERATO che con determinazione n. 82 del 27.02.2024 con la quale sono stati affidati i seguenti incarichi:

- redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori;
- servizio professionale per l'attività di supporto al RUP per la supervisione, coordinamento e verifica preventiva della progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, alta sorveglianza su D.L. e C.S.E. in fase di realizzazione dell'opera, rendicontazione attività su piattaforma REGIS dedicata;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 44 del 11.04.2024 con al quale è stato approvato il documento di indirizzo della progettazione (DIP), rettificato, per l'intervento "PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO "F1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO "CASA MERLO" ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO - CUP N. C23I22000180006", comportante un quadro economico complessivo pari ad € 490.000,00=;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 221 del 03.06.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio di svolgimento di prova a compressione della muratura in ambito dell'intervento;
- la determinazione n. 226 del 03.06.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio di indagini e saggi mediante rimozione intonaco e ripristino murature esistenti;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori dell'intervento "PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO "F1 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO "CASA MERLO" ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO - CUP N. C23I22000180006" redatto dai progettisti incaricati, Per. Ind. Nicola Andreoletti, geom. Pronesti Salvatore, Dott. Ing. Indelicato Soraya, Dott. Arch Spreafico Patrik, depositato al prot. n. 6385 in data 04.06.2024, composto dai seguenti elaborati:

- DOCUMENTI

A - relazione generale art.7 d.lgs. 36/2023

B - relazioni tecniche e specialistiche art.8 d.lgs. 36/2023 e allegati

B1 – intervento piano terra

- B2 – intervento piano primo
- B3 – intervento piano secondo
- B4 – intervento piano sottotetto
- B5 – valori energetici pre-intervento
- B6 – valori energetici post-intervento
- C - relazione descrittiva sullo stato dell’immobile art. 8 comma 4 D.Lgs. 36/2023
- D - studio impatto ambientale art. 10 comma 4 d.lgs. 36/2023
- E - disciplinare descrittivo e prestazionale. Art.14 comma 4 d.lgs. 36/2023
- F – censimento delle interferenze e progetto di risoluzione art.8 comma 3d.lgs. 36/2023
- G – calcolo sommario dei lavori art 16 d.lgs. 36/2023 e dichiarazione listini utilizzati
- H – analisi prezzi e dichiarazione listini utilizzati art.8 comma 3 D.Lgs. 36/2023
- I – relazione paesaggistica semplificata
- L – quadro economico dell’intervento art 17 d.lgs. 36/2023
- M – p.s.c. Del pft art 18 d.lgs. 36/2023
- N – relazione sui criteri dnsr reg. (ue) 2020/852
- N1 –all. 1 ape ex ante/ape post. (ue) 2020/852
- N2 – all. 2 valutazione del rischio climatico. (ue) 2020/852
- N3 – all. 3 piano di gestione dei rifiuti. (ue) 2020/852
- O – relazione di calcolo ex legge 10/89
- P – verifica preventiva dell’interesse archeologico art.6 comma 7 d.lgs. 36/2023
- Q – piano preliminare di manutenzione dell’opera e delle sue parti art 19 d.lgs. 36/2023
- R – requisiti acustici passivi
- S – cronoprogramma art 18 d.lgs. 36/2023
- T – interventi ex art. 120 csa
- U – listini e preventivi impiegati per la redazione del computo
- ELABORATI:
- 00 – tavola di inquadramento urbanistico
- 01 – tavola di rilievo fotografico
- 02 – pianta piano terra di stato di fatto
- 03 - pianta piano primo di stato di fatto
- 04 - pianta piano secondo di stato di fatto
- 05- pianta piano sottotetto di stato di fatto
- 06- prospetti e sezioni di stato di fatto
- 07- prospetti e sezioni di stato di fatto
- 08 – pianta piano terra di progetto
- 09 – pianta piano primo di progetto
- 10 – pianta piano secondo di progetto
- 11 – pianta piano sottotetto di progetto
- 12- prospetti e sezioni di progetto
- 13- prospetti e sezioni di stato di progetto
- 14- abaco dei serramenti piano terra
- 15- abaco dei serramenti piano primo
- 16- abaco dei serramenti piano secondo e sottotetto
- 17- pianta piano terra di raffronto
- 18- pianta piano primo di raffronto
- 19- pianta piano secondo di raffronto
- 20- pianta piano sottotetto di raffronto
- 21 – prospetti di raffronto
- 22 – prospetti di raffronto
- 23 - interventi ex art. 120 csa - rifacimento facciate ovest e realizzazione barriera chimica - piano terra

- 24 - interventi ex art. 120 csa - rifacimento facciate ovest e realizzazione barriera chimica - piano primo
- 25 - interventi ex art. 120 csa - rifacimento facciate ovest e realizzazione barriera chimica - piano secondo
- 26 - interventi ex art. 120 csa - rifacimento facciate ovest e realizzazione barriera chimica - piano sottotetto
- 27-28 - interventi ex art. 120 csa - rifacimento facciate ovest e realizzazione barriera chimica - prospetti
- 29 - dettagli costruttivi

VISTO il verbale prot. n. 6425 del 04.06.2024 di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica, reso ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

ESAMINATO il progetto, comportante un quadro economico complessivo pari ad € 930.000,00= e ritenuto meritevole di approvazione;

CONSIDERATO che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: CUP C23I22000180006;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI in merito:

- il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- il Regolamento Attuativo D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i;

CON voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. Di approvare per le motivazioni sopra esposte il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori dell'intervento "PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES - INTERVENTO "F1 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO "CASA MERLO" ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO - CUP N. C23I22000180006" redatto dai progettisti incaricati, Per. Ind. Nicola Andreoletti, geom. Pronesti Salvatore, Dott. Ing. Indelicato Soraya, Dott. Arch Spreafico Patrik, depositato al prot. n. 6385 in data 04.06.2024, comportante un quadro economico complessivo di € 930.000,00= e composto dalla relazione, documenti ed elaborati in premessa descritti.
2. Di dare atto che è stato generato il seguente Codice Unico di Progetto: CUP C23I22000180006.

3. Di confermare quale Responsabile Unico del procedimento, il Dott. Ing. Davide Maroni, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico, per le azioni e gli atti conseguenti al presente atto.
4. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Documenti e atti" del sito web istituzionale di questa Comunità Montana.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ad unanimità di voti favorevoli espressi con separata votazione al fine di poter provvedere celermente al proseguo dell'iter.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
FABIO CANEPARI

Il Segretario
GIULIA VETRANO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Proposta del **04/06/2024**

OGGETTO: PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO “F1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO “CASA MERLO” ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO” - CUP N. C23I22000180006” - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

PARERI EX ART. 49 DEL D.LGS.18.08.2000 N. 267

PARERE REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore Parco della Comunità Montana, esaminata la proposta di deliberazione in esame e la documentazione a corredo della stessa, esprime parere favorevole, per quanto attiene la regolarità tecnica della stessa.

Barzio, lì 04/06/2024

IL RESPONSABILE

Maroni Davide

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e
s.m.i.*



**COMUNITÀ MONTANA
VALSASSINA VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

DELIBERAZIONE GIUNTA ESECUTIVA

Nr. **76** Reg. Delib. del 04/06/2024

OGGETTO:	PNRR - NEXT GENERATION - M2C1 INVESTIMENTO 3.2 - GREEN COMMUNITIES – INTERVENTO “F1 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO PUBBLICO DENOMINATO “CASA MERLO” ADIBITO AD UFFICI IN LOC. FORNACE IN COMUNE DI BARZIO” - CUP N. C23I22000180006” - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA
-----------------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all’Albo Pretorio *on line* di questa Comunità Montana accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69*) da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Barzio lì 07/06/2024

IL SEGRETARIO

Vetrano Giulia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del codice dell’amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*